

Contracte d'obres. Procediment obert simplificat

1. PROVISIÓ DE L'ALCALDIA.
2. RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ QUE APROVE EL PROJECTE I DISPOSE LA INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT.
3. MODEL DE PROPOSTA DE CONTRACTE D'OBRES.
4. INCORPORACIÓ A L'EXPEDIENT DEL REPLANTEIG DEL PROJECTE.
5. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS.
6. INFORME.
7. INCORPORACIÓ DEL CERTIFICAT D'EXISTÈNCIA DE CRÈDIT O DOCUMENT QUE LEGALMENT EL SUBSTITUÏSCA.
8. INFORME DE FISCALITZACIÓ PRÈVIA DE LA INTERVENCIÓ.
9. RESOLUCIÓ.
10. CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ MITJANÇANT ANUNCI EN EL PERFIL DEL CONTRACTANT.
11. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.
12. MODEL DE CERTIFICAT D'EMPRESES PARTICIPANTS EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ.
13. INFORMACIÓ ALS/A LES LICITADORS/ES SOBRE ELS PLECS I QUALSEVOL ALTRA DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA.
14. ACTE PÚBLIC D'OBERTURA DELS SOBRES.
15. RESOLUCIÓ MOTIVADA DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ SOBRE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.
16. NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ALS/LES LICITADORS/AS.
17. PUBLICACIÓ EN EL PERFIL DEL CONTRACTANT DEL RESULTAT DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.
18. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE EN DOCUMENT ADMINISTRATIU.
19. ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE EN EL PERFIL DEL CONTRACTANT.
20. REMISSIÓ DE L'EXTRACTE AL TRIBUNAL DE COMPTES O ÒRGAN EXTERN DE FISCALITZACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA.
21. COMUNICACIÓ AL REGISTRE PÚBLIC DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC.

1.- PROVISIÓ DE L'ALCALDIA QUE DISPOSA LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 231 de la LCSP 2017 l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replanteig del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte

A fi de procedir a l'execució de les obres consistents en _____ a fi de _____ s'estima convenient que pels serveis tècnics es procedisca a la redacció del Projecte Tècnic _____

A fi de procedir a l'execució de les obres consistents en _____ a fi de _____ s'estima convenient sol·licitar a la Diputació Provincial que es procedisca, previs els tràmits oportuns, a la redacció d'aquest pels Serveis de Suport a Municipis.

A fi de procedir a l'execució de les obres consistents en _____ a fi de _____ s'estima convenient acordar s'inicie procediment per a la contractació dels serveis de redacció de Projecte.

_____, _____ de _____ de _____

El/la Alcalde/ssa President/a,

Signat _____

2.- SUPERVISIÓ DEL PROJECTE.

Oficina tècnica de supervisió de projectes: _____.

Òrgan de contractació: _____.

Data: _____.

Facultatiu/va redactor/a del projecte: _____.

Referència de l'expedient: _____.

Denominació del projecte: _____.

Examinat el projecte relatiu a les obres de _____, el pressupost base de licitació de les quals es xifra en _____ euros (IVA exclòs), S'INFORMA el següent:

a) Que el projecte de referència conté els documents necessaris, amb l'extensió i detalls suficients, per a la correcta execució de l'obra.

b) Que el pressupost total ascendeix a la quantitat d'euros _____ (IVA exclòs), el resum general del qual s'uneix com a document annex.

c) Que el projecte compta amb consignació pressupostària, amb càrrec a l'aplicació pressupostària _____.

d) Que el referit projecte reuneix els requisits exigits en els articles 233 de la LCSP 2017 i 125 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

e) 1) El projecte té incorporat el corresponent estudi de seguretat i salut o, si escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes previstos en les normes de seguretat i salut en les obres.

2) Conforme a allò que es preveu en l'article 233.1.g) de la LCSP 2017, el projecte NO incorpora el corresponent estudi de seguretat i salut o, si escau, l'estudi bàsic de seguretat i salut, per prevista en la normativa que la regula.

f) Donades les característiques i condicions del present Projecte d'Obres, aquesta Oficina de Supervisió de Projectes proposa la inclusió de clàusula de revisió de preus, i és aplicable la fórmula polinòmica _____.

g) Observacions: _____.

En conseqüència, S'INFORMA, _____ Favorablement Desfavorablement, el projecte d'obres referenciat, a l'efecte del previngut en l'article 235 de la LCSP 2017, per la qual cosa pot procedir-se a la seua aprovació per l'òrgan de contractació corresponent.

_____, _____ de _____ de _____

El/la responsable de l'oficina de supervisió de projectes,

Signat: _____

DOCUMENT ANNEX

Resum general del pressupost

Expedient Número: _____.

Denominació Projecte Obra: _____.

Autor/a Projecte: _____.

Total, execució material: _____.

Despeses Generals: _____.

Benefici Industrial: _____.

TOTAL: _____.

IVA: _____.

Pressupost de contracta: _____.

Motiu cultural: _____.

Pressupost total: _____.

Terminis d'execució en mesos			
30%	60%	100%	TOTAL

Fórmula Polinòmica: _____.

Classificació		
Grup	Subgrup	Categoria

3.-RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ QUE APROVE EL PROJECTE I DIPOSE LA INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT

Resolució Núm. _____

Sr./Sra. _____, alcalde/ssa president/a de l'Ajuntament de _____ amb data _____ ha dictat la següent resolució:

Mitjançant Provisió de data _____ es va acordar la redacció d'un Projecte Tècnic per a l'execució de les obres de _____.

El referit Projecte ha sigut redactat pel tècnic/a _____ i, en aquest es precisa l'objecte del contracte amb claredat i queda definit com a Obra de _____.

Per l'Oficina de Supervisió de Projectes s'ha emés un informe favorable el _____

En conseqüència, procedeix, d'acord amb el que s'estableix en l'article 231 de la LCSP 2017 l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. - Aprovar el projecte tècnic per a l'execució de les obres de _____ classificades en el grup _____ de l'article 232 LCSP 2017.

SEGON. - Procedir a efectuar el replanteig del Projecte per a la seua incorporació a l'expedient de contractació.

El que signa el/la Sr./Sra. alcalde/ssa president/a _____, _____ de _____ de _____, el Secretari/a General que EN DONE FE.

El/la alcalde/ssa	El/la Secretari/ària
Signat:	Signat:

4.-MODEL DE PROPOSTA DE CONTRACTE D'OBRES (RECOLLIDA INFORMACIÓ BÀSICA)

PROPOSTA:	
Data de petició:	Peticionari/ària:
Objecte del contracte:	(Art. 13 i Annex I LCSP 2017; arts. 73 i 138 RGLCAP) _____
Necessitat i idoneïtat del contracte:	(Arts. 28 LLEI 17734/2017) i 117 LCSP 2017) _____
Responsable del contracte:	(Art. 62 LCSP 2017) _____
Lloc de la prestació:	Localitat:
	Edifici:
	Adreça:
	Altres dades:
	Replanteig previ: (Art. 236 LCSP 2017): _____ Data del Replanteig:
	Lloc de realització:
	Realitat geomètrica: Disponibilitat dels terrenys Altres supòsits bàsics: Observacions:
Terminis d'execució i garantia:	Termini d'execució Art. 29 LCSP 2017: A comptar des de l'acta de comprovació del replanteig (arts. 237 LCSP 2017; 139 i 140 RGLCAP): Termini de garantia (Art. 243 LCSP 2017): (A comptar des de la recepció formal i positiva de l'obra) (Indiqueu només si s'exigeix un termini de garantia addicional al legalment establert per a obres -1 any-)

	Mesos:	Dies:
	Possibilitat de pròrroga addicional:	
	Mesos:	
	Mesos:	Dies:
	<input type="checkbox"/> Expedients amb diversos lots <input type="checkbox"/> Expedient amb diverses anualitats <input type="checkbox"/> Contracte amb finançament alié <input type="checkbox"/> Contracte mixt:	
	Indiqueu en què consisteix l'altra prestació: _____ Naturalesa: _____ Règim jurídic aplicable: _____	
Tipus de contracte:	Caràcter: (Arts. 25 i 26 LCSP 2017)	
	Classe o categoria: (Art. 232 LCSP 2017)	
	Procediment: Obert Simplificat Arts. 159 LCSP 2017	
	Justifiqueu la seua elecció: (Art. 116.4 LCSP 2017)	
	Tramitació: (Arts. 116, 117, 119 i 120 LCSP 2017)	
	Justifiqueu la seua elecció: (si és diferent d'ordinària)	

Dades addicionals del contracte:	Sistema racionalització (Art. 218 LCSP 2017):	Referència:
	Marqueu l'opció si escau i empleneu les caselles sobre dades adjuntes:	
	<input type="checkbox"/> Requereix penalitzacions (Arts. 194 LCSP 2017).	
	<input type="checkbox"/> Requereix comitè d'experts/es (Arts. 146.2 LCSP 2017)	
	<input type="checkbox"/> Clàusula de revisió de preus (Arts. 103,104, 105 LCSP 2017)	
	<input type="checkbox"/> Índex Oficial, indiqueu com:	
<input type="checkbox"/> Realitzat Anunci d'Informació Prèvia en DOUE/Perfil Contractant (Art. 134 LCSP 2017)	Data de l'anunci:	
Projecte d'obres (Art. 231 LCSP 2017)		
<p>El projecte d'obres haurà de ser enviat, a més d'en paper, en format WORD o PDF juntament amb el formulari emplenat, mitjançant correu electrònic.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Presentació del projecte per l'empresari/ària (Art. 234 LCSP 2017) - Supervisió del projecte (Art. 235 LCSP 2017) - Aprovació del projecte - Replanteig del projecte (Art. 236 LCSP 2017) 		
Variants i millores (Art. 142 LCSP 2017):	(Marqueu en el cas que s'admeten variants o millores a presentar en les ofertes: Indiqueu sobre quins elements i en quines condicions):	
	Elements	Condicions
Confidencialitat (Art. 133 LCSP 2017):	<p>Indiqueu les parts del contracte que han d'estar subjectes a confidencialitat per l'adjudicatari/ària Parts:</p> <p>Indiqueu el termini de confidencialitat, si és superior a 5 anys:</p>	

Criteris de valoració (Art. 145 LCSP 2017):	Criteri:	Valoració a donar:
Requisits a complir per empreses participants (solvència i normes de qualitat i mediambientals)		
Classificació (Art. 77 LCSP 2017)	Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals siga igual o superior a 500.000 euros, serà requisit obligatori que l'empresari/ària se trobe degudament classificat. (INDIQUEU: Grup, Subgrup i Categoria. Pot indicar-se fins a 4 subgrups)	
	Grup (Art. 25 RGLCAP):	
	Subgrup 1 (Art. 25 RGLCAP):	Si Grup és A, B, o C →Llistar subgrups
	Si Grup és E, G, o I ->	Llistar subgrups
	Si Grup és J o K->	Llistar subgrups
	Subgrup 2 (Art. 25 RGLCAP):	Si Grup és A, B, o C →Llistar subgrups
	Si Grup és E, G, o I->	Llistar subgrups
	Si Grup és J o K ->	Llistar subgrups
	Subgrup 3 (Art. 25 RGLCAP):	Si Grup és A, B, o C →Llistar subgrups
	Si Grup és E, G, o I →	Llistar subgrups
	Si Grup és J o K →	Llistar subgrups
	Subgrup 4 (Art. 25 RGLCAP):	Si Grup és A, B, o C →Llistar subgrups
	Si Grup és E, G, o I →	
	Si Grup és J o K →	
	Categoria (Art. 26 RGLCAP): Les categories 5 i 6 no seran aplicable en els grups H, I, J, K i els seus	

	subgrups, la màxima categoria dels quals serà la 4 quan excedisca de 840.000 euros	
Solvència econòmica, financera i tècnica (Arts. 87 i 88 LCSP 2017)	En els casos en els quals no es requerisca la classificació de les empreses, s'haurà d'acreditar per les mateixes licitadores la solvència econòmica, financera i tècnica. Per a això marqueu un o varis dels següents, depenent del tipus de contracte:	
	<p>Solvència tècnica: (assenyaleu un o varis):</p> <p>a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si escau, dites certificades seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Quan siga necessari per a garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors podran indicar que es tindran en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.</p> <p>A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del/de la contractista d'obres tindran la mateixa consideració que les directament executades pel/per la propi/pròpia contractista, sempre que aquest últim ostente directa o indirectament el control d'aquella en els termes establits en l'article 42 del Codi de Comerç). Quan es tracte d'obres executades per una societat estrangera participada pel/per la contractista sense que es complisca aquesta condició, només es reconeixerà com a experiència atribuïble al/a la contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.</p> <p>b) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguen o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta dispose per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li siga requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.</p> <p>c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari/ària i dels/de les directius/ves de l'empresa i, en particular, del/de la responsable o responsables de les obres, així com dels/de les tècnics/ques encarregats/des directament d'aquesta, sempre que no s'avaluen com un criteri d'adjudicació.</p> <p>d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari/ària podrà aplicar en executar el contracte.</p> <p>e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius/as durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li siga requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.</p> <p>f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li siga requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.</p>	

	<p>Solvència econòmica i financera: (assenyaleu un o varis):</p> <p>a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es referisca el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari/ària i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament. El volum de negocis mínim anual exigit no excedirà d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, excepte en casos degudament justificats com els relacionats amb els riscos especials vinculats a la naturalesa de les obres, els serveis o els subministraments. L'òrgan de contractació indicarà les principals raons de la imposició d'aquest requisit en els plecs de la contractació o en l'informe específic a què es refereix l'article 336.</p> <p>Quan un contracte es dividisca en lots, el present criteri s'aplicarà en relació amb cadascun dels lots. No obstant això, l'òrgan de contractació podrà establir el volum de negocis mínim anual exigit als/a les licitadors/es per referència a grups de lots en cas que a l'adjudicatari/ària se li adjudiquen diversos lots que hagen d'executar-se al mateix temps.</p> <p>b) En els casos en què resulte apropiat, justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.</p> <p>c) Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estiga vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament. La ràtio entre actiu i passiu podrà tindre's en compte si el poder adjudicador especifica en els plecs de la contractació els mètodes i criteris que s'utilitzaran per a valorar aquesta dada. Aquests mètodes i criteris hauran de ser transparents, objectius i no discriminatoris.</p> <p>Com a mig addicional als previstos en les lletres anteriors d'aquest apartat, l'òrgan de contractació podrà exigir que el període mitjà de pagament a proveïdors/es de l'empresari/ària, sempre que es tracte d'una societat que no puga presentar compte de pèrdues i guanys abreujada, no supere el límit que a aquests efectes s'establisca per Ordre del Ministre d'Hisenda i Funció Pública tenint en compte la normativa sobre morositat.</p> <p>d) Per als contractes de concessió d'obres i de serveis, o per a aquells altres que incloguen en el seu objecte inversions rellevants que hagen de ser finançades pel/per la contractista, l'òrgan de contractació podrà establir mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera alternatius als anteriors, sempre que assegurin la capacitat del/de la contractista d'aportar els fons necessaris per a la correcta execució del contracte.</p>	
Membres proposats per a formar part de la Mesa de contractació (Art. 326 LCSP 2017):		
DNI	Nom i cognoms	Càrrec

Membres proposats per a formar part del Comit� d'Experts (Art. 146.2 LCSP 2017):		
Comit� d'Experts nombre de membres:	Mínim:	Màxim:
DNI	Nom i cognoms	Càrrec
Organisme Tècnic Especialitzat (en cas de ser proposat en lloc del comitè d'experts)		
	CIF:	
	Adreça:	
	Telèfons:	Fix/Mòbil/Fax:
	Persona de contacte:	
	Correu Electrònic:	
Lots	Descripció Lot	Total, Lot (�)
Nombre de lots:		
1		
2		
3		
4		
TOTAL:		

Cofinançament			
En cas d'haver marcat que la despesa siga cofinançada per un organisme alié, indiqueu:			
Tipus de cofinançament:	FEDER %:	Observacions:	
% Finançament:			
ANUALITATS			
En cas d'haver marcat que la despesa es distribuirà en diverses anualitats (plurianual), indiqueu:			
Exercici:	Import:	Exercici:	Import €
(Ha de coincidir amb l'import total del contracte)	TOTAL		

5.- INCORPORACIÓ A L'EXPEDIENT DEL REPLANTEIG DEL PROJECTE. MODEL D'ACTA DE REPLANTEIG PREVI

Expedient número: _____

Denominació projecte obra: _____

Autor/a projecte: _____

Director/a obra: _____

Pressupost de licitació: _____

IVA: _____

Pressupost total: _____

ACTA DE REPLANTEIG PREVI

Sr./Sra. _____, arquitecte/a municipal, personat/da en els terrenys situats en el terme municipal de _____, per a efectuar el Replanteig Previ a les obres de _____, de conformitat amb el que es disposa en l'art. 236 de la LCSP 2017.

Havent procedit a comprovar la realitat geomètrica de l'obra, així com quantes determinacions figuren en el Projecte, **CERTIFIQUE** la viabilitat del projecte, així com la plena possessió i disposició real dels terrenys necessaris per a la normal execució del contracte.

I per deixar-ne constància i assortisca els seus efectes, se signa la present, en _____, a _____.

El/la tècnic/a municipal,

Signat: _____

DOCUMENT ANNEX A L'ACTA DE REPLANTEIG PREVI

Revisat el projecte d'obres de _____, a què es refereix el present expedient, i una vegada reconegut el lloc on han de realitzar-se les obres corresponents, s'informa el següent (marqueu el correcte)

1. Realitat geomètrica de les obres:

SÍ ES CONSIDERA VIABLE

NO ES CONSIDERA VIABLE PER: _____

2. Disponibilitat dels terrenys per a la seua normal execució:

SÍ ES CONSIDERA DISPONIBLE

NO ES CONSIDERA DISPONIBLE PER: _____

3. Supòsits bàsics del projecte quant al contracte a celebrar i a la seua adequació a les ordenances municipals o normes urbanístiques que puguen afectar el solar o edifici:

SÍ ES CONSIDERA VIABLE

NO ES CONSIDERA VIABLE PER: _____

_____, _____ de _____ de _____

El/la facultatiu/va de l'administració,

Signat: _____

6.-PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS.

Quadre de característiques del contracte d'obres simplificat

EXPEDIENT Núm. _____ / _____

1.- PODER ADJUDICADOR

Poders adjudicador contractant		
Òrgan de contractació:		
Acreça de l'òrgan de contractació:		
Perfil del/de la contractant:		
Responsable del contracte		
Existència de consulta preliminar al mercat:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Definició de l'objecte del contracte:		
Contractació conjunta projecte i obres: - La fiscalització de la despesa, la seua aprovació, i l'adquisició del compromís, no es realitzarà fins que es conega l'import i les condicions del contracte d'acord amb la proposició seleccionada. - El pagament del preu del projecte incrementat en el 5 per 100 com a compensació al/a la contractista si es renuncia a l'execució de l'obra o no es produeix pronunciament en un termini de: tres mesos / altre superior.	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

Obres a tant alçat amb preu tancat: - S'exclouen algunes unitats i s'abonaran per preus unitaris:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Classificació de les obres		
Codi CPV		
Projecte tècnic:		
Autor/a del projecte:		
Data d'aprovació:		
Estudi de seguretat i salut:		
Director/a de l'obra:		
Director/a d'execució de l'obra:		
Coordinador/a de seguretat i salut:		
LOTS SÍ <input type="checkbox"/>	LOTS NO <input type="checkbox"/>	
- Cada lot constitueix un contracte	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
- Lot 1:	CPV:	
- Lot 2	CPV	
- Lot 3	CPV	
- Nombre màxim de lots que es poden licitar:		
- Nombre màxim de lots dels quals es pot resultar adjudicatari:		
- Criteris:		
- Es consideren les UTES licitadors/es:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
- Possibilitat d'adjudicar a una oferta integradora:		

- Lots reservats:	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> (Indiqueu quins)
-------------------	---

3.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMA DE TRAMITACIÓ

CONTRACTE NO SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONIZADA

Procediment d'adjudicació:	OBERT SIMPLIFICAT
Subhasta electrònica:	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Tramitació:	<input type="checkbox"/> ORDINÀRIA
	<input type="checkbox"/> URGENT
	<input type="checkbox"/> ANTICIPADA
	<input type="checkbox"/> EMERGÈNCIA

4.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, PREU DEL CONTRACTE I TIPUS DE LICITACIÓ

Pressupost base de licitació	LOTS	SENSE IVA	IMPORTE IVA	PRESSUPOST AMB IVA
- Costos directes:				
- Costos indirectes:				
- Uns altres:				
- Costos salarials:	Conveni d'aplicació:			
- Gènere:	Categoria professional:			
- Aplicació/ns pressupostària/es:				
- Anualitats:				
- Finançament:	Fons europeus:			
	Altres agents:			
TIPUS DE LICITACIÓ				
- A la baixa sobre:	<input type="checkbox"/> El pressupost base de licitació			

	<input type="checkbox"/> Els preus unitaris
- Elaboració de projecte d'obres singulars d'infraestructures hidràuliques o de transport:	

5.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	
Pressupost de licitació:	
Import de les modificacions previstes:	
Import dels subministraments posats a la disposició del/de la contractista:	
Mètode de càlcul:	
Total, valor estimat del contracte:	

6.- SOLVÈNCIA	
Requisits mínims de solvència i documentació acreditativa (Arts. 86 a 88 LCSP 2017):	
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:	
- Quan s'exigisca volum anual de negocis, o de negocis en l'àmbit al que es referisca el contracte, principals raons de la imposició d'aquest requisit llevat que es justifique en l'informe específic de l'article 336 LCSP 2017:	
- Quan s'exigisca ràtio entre actius i passius, assenyalen els mètodes i criteris que s'utilitzaran per a valorar-la:	
SOLVÈNCIA TÈCNICA (Art. 88 LCSP 2017):	
- Si els plecs no concreten els requisits de solvència econòmica i financera i/o de solvència tècnica o professional, l'acreditació s'efectua conforme als criteris, requisits i mitjans recollits en el segon incís de l'apartat 3 de l'article 87 de la LCSP 2017.	
- En els contractes el valor estimat dels quals siga inferior a 500.000 € en cas d'empreses de nova creació d'antiguitat inferior a cinc anys, la seua solvència tècnica s'acreditarà per un o varis dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) de l'art. 88.1 de la LCSP 20107, sense que siga aplicable el que s'estableix en la lletra a), sobre execució d'un nombre determinat d'obres.	

Consideracions socials, laborals i ambientals a tindre en compte com a criteris de solvència:		
S'exigeix en cas de resultar adjudicatàries empreses no comunitàries obertura sucursal a Espanya i apoderats/des o representants/es inscrits/es en el registre mercantil	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Espanya i apoderats/es o representants/es inscrits/es en el registre mercantil	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

7.- CLASSIFICACIÓ	
Grup:	
Subgrup	
Categoria:	

8.- GARANTIES		
Provisional:		
SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
DEFINITIVA:		
- Exempció:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
- Causes:		
COMPLEMENTÀRIA:		
Acreditació per mitjans electrònics per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Forma:		
Retenció sobre el preu:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Cancel·lació parcial:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

9.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I DE DESEMPAT

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

- Cost del cicle de vida:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
	Únic (Preu): _____	
	Varis: -Quantificables mitjançant judici de valor: _____ - Avaluables mitjançant la utilització de fórmules: _____	
- Fases	-Criteris a avaluar en cada fase: _____ _____	
	- Llindar de puntuació mínima de cada Fase: _____	
- Valoració:	- Organisme tècnic especialitzat: _____	
	- Comitè d'experts/es: _____	

CRITERIS DE DESEMPAT:

- Documentació acreditativa dels criteris de desempat:		
- Ofertes anormals	- Criteris: _____	
- Admissió de certificats electrònics, informàtics o telemàtics sobre documentació a presentar per a l'adjudicació:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>

10.- VARIANTS I MILLORES

VARIANTS:

- Requisits mínims:	
- Modalitats:	
- Característiques:	
- Elements:	
- Condicions per a autoritzar la seua presentació:	

- Obres a tant alçat amb preu tancat	Contingut del projecte bàsic a presentar pels/per les licitadors/es: _____	
	Termini per a aportar per l'adjudicatari/ària el projecte de construcció de les variants oferides, per a la seua supervisió i aprovació: _____	
MILLORES:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
- Requisits, límits, modalitats i característiques:		

11.- PRESENTACIÓ PROPOSICIONS		
Termini:		
Presentació electrònica:	SÍ <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Adreça electrònica per a recepció d'ofertes:		
Termini d'adjudicació:	<ul style="list-style-type: none"> - Únic criteri preu: 15 dies des de l'obertura de proposicions - Pluralitat de criteris, o únic criteri cost cicle de vida: dos mesos - Un altre: 	

12.- INFORMACIÓ ADDICIONAL		
Termini de sol·licitud d'informació addicional:		
Respostes caràcter vinculant:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
Adreça de correu electrònic a efectes de notificacions:		

13.- INFORMACIÓ DEL CONTRACTE AMB CARÀCTER CONFIDENCIAL
--

Informació:	
Termini:	

14.- ACREDITACIÓ D'ALTRES CIRCUMSTÀNCIES DIFERENTS A LES CONTEMPLADES EN EL DEUC

Enumeració:	
Forma d'acreditació:	

15.- COMPENSACIÓ A LICITADORS/ES EN CAS DE RENÚNCIA O DESISTIMENT

Import:	
---------	--

16.- DESPESES DE PUBLICITAT I ALTRES DESPESES

Import màxim a assumir per l'adjudicatari/ària :	
Despeses d'anàlisis i assajos:	
Percentatge sobre el preu del contracte:	

17.- OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ EN RELACIONS LABORALS EN COMPLIMENT DEL QUE ES DISPOSA EN L'ART. 130 LCSP 2017:

Relació de treballadors/es amb indicació de categoria professional i retribucions:	
--	--

18.- COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

Compromís d'adscripció:	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO
Drets i obligacions específiques:		
- Transferència de drets de propietat intel·lectual o industrial:	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO

19.- TITULACIONS EXIGIDES

Delegat/da del/de la contractista:	
------------------------------------	--

Personal facultatiu:	
----------------------	--

20.- INFORMACIÓ SOBRE OBLIGACIONS RELATIVES A LA FISCALITAT, PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT, OCUPACIÓ, CONDICIONS LABORALS I DE CONTRACTAR UN PERCENTATGE DE PERSONES AMB DISCAPACITAT

Organismes:	
-------------	--

Obligació de complir les condicions salarials del conveni sectorial de:	
---	--

21.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

De tipus mediambiental:	
-------------------------	--

De tipus social o relatives a l'ocupació:	
---	--

Comprovació dels pagaments a subcontractistes o subministradors/es:	
---	--

- Condicions:

22.- TERMINI I LLOC D'EXECUCIÓ O LLIURAMENT:

TERMINI:

- Programa de treball	<input type="checkbox"/> SÍ	<input type="checkbox"/> NO
-----------------------	-----------------------------	-----------------------------

- Termini total:	
------------------	--

- Terminis parcials:	
----------------------	--

- Comprovació del replanteig:	
-------------------------------	--

- Termini per a la recepció de l'objecte del contracte:	
---	--

Lloc d'execució o lliurament:	
-------------------------------	--

23.- CERTIFICACIONS

Règim d'abonament:

- Periodicitat del pagament:	
------------------------------	--

- Abonaments a compte:	
------------------------	--

Garanties:

		Condicions:	
Certificacions:			
- Actuacions preparatòries i provisió de materials:			
- Garanties:		- Mensuals:	
		- Una altra periodicitat:	
- Certificació final		<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO
Dades de facturació:			
- Entitat contractant:			
- Òrgan de contractació:			
- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat:			
- Codificació (codi DIR):			
- Destinatari/ària del contracte:			
- Registre administratiu a l'efecte de remissió a la unitat responsable de la seua tramitació:			
- Per a presentació de factures:			

24.- REVISIÓ DE PREUS

Procedeix:

Sí

NO

Fórmula:

25.- PÒLISSES D'ASSEGURANÇA EXIGIBLES

Risc assegurat:

Imports:

26.- TERMINI DE GARANTIA

Sí

NO

Termini

27.- SUBCONTRACTACIÓ

<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO	
Percentatge màxim:		
Parts a executar pel/per la licitador/a o en oferta en UTE per una de les empreses:		
Obligació d'indicar en l'oferta la part que pretenga subcontractar-se:	<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO
	- Import:	
	- Nom o perfil empresarial:	
	Condicions de solvència professional o tècnica:	
Obligació de subcontractació:	<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO
Penalitats:		
Possibilitat de pagaments directes a subcontractistes i condicions:		

28.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

Cessió (no procedirà en els supòsits previst en 214.1 de la LCSP 2017):	<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO
Modificacions previstes:	<input type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> NO
- Abast, límits, naturalesa i condicions:		
- Procediment		

29.- PENALITATS PER

Incompliment de l'obligació de subministrament d'informació en cas de subrogació en les relacions laborals:	
Incompliment de les condicions especials d'execució:	
Incompliment del compromís d'adscripció de mitjans:	

Incompliments de les condicions de pagament a subcontractistes o subministradors/es:	
Demora en l'execució:	
Compliment defectuós:	
Altres incompliments:	

30.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Danys i perjudicis a abonar al/a la contractista diferents a allò que s'estableix en el 210 de la LCSP 2017:

31.- OBLIGACIONS ESSENCIALS L'INCOMPLIMENT DE LES QUALS ÉS CAUSA DE RESOLUCIÓ

Incompliment de l'obligació de pagament a subcontractistes o subministradors/es:

32.- CAUSES DE RESOLUCIÓ:

Les contemplades en l'article 211 i especialment el retard injustificat sobre el programa i pla de treball i 245 de la LCSP:

Quan les penalitats aconseguisquen un múltiple del 5 per 100 del contracte, IVA exclòs sense perjudici d'acordar la seua continuïtat:

Per incompliment de terminis parcials:

SÍ

NO

Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir en el contracte de les obres de: _____ a adjudicar per procediment obert simplificat.

D'acord amb l'article 159 de la LCSP 2017 els òrgans de contractació poden acordar la utilització d'un procediment obert simplificat en els contractes d'obres, subministrament i serveis quan es complisquen les dues condicions següents:

- Que el seu valor estimat siga igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat siga igual o inferior a 100.000 euros.
- Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi haja cap avaluable mitjançant judici de valor o, d'haver-los, la seua ponderació no supere el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas que el contracte tinga per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seua ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.

DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1.- Règim jurídic

El contracte que regula el present plec té caràcter administratiu conforme a l'assenyalat en l'article 25 de la LCSP 2017 i es regirà, quant a la seua preparació, adjudicació, efectes i extinció, en allò no previst en aquest per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació: la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 d'ara endavant LCSP 2017 pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, com a no s'opose a allò que s'estableix en la LCSP 2017, d'ara endavant RGLCAP, i, pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, per la normativa autonòmica de desenvolupament en matèria de contractes, i per la de Règim Local, aplicant-se, supletòriament les normes estatals sobre contractació que no tinguen caràcter bàsic, les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

Les parts queden sotmeses expressament a allò que s'estableix en el present plec i els seus annexos, el plec de prescripcions tècniques particulars, així com tots els documents que integren el projecte de les obres, que revestiran caràcter contractual.

El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules del qual s'entendran part integrant d'aquell.

En cas de discrepància entre el present plec i la resta de documentació que revist caràcter contractual, prevaldrà el present plec.

Quan la discordança es produísca entre els documents que integren el projecte s'estarà a l'ordre de prelación que fixe el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars que integra aquell.

Clàusula 2.- Procediment d'adjudicació i forma de tramitació de l'expedient

El contracte no es troba subjecte a regulació harmonitzada com així es fa constar en l'apartat 3 del Quadre de Característiques del Contracte, de conformitat amb l'assenyalat en els articles 20 i 19 de la LCSP 2017.

El contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat conforme a l'article 159 de la LCSP 2017, i es tramitarà d'acord amb l'assenyalat en el citat apartat 3, de manera que, quan la tramitació siga d'urgència, s'aplicaran les especialitats i terminis previstos en l'article 119 de la LCSP 2017 excepte la reducció de terminis a la qual es refereix la lletra b) de l'apartat 2 de l'article 119 de la LCSP 2017.

Quan conforme a l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte s'admeta la presentació de variants, perquè en l'adjudicació es tenen en compte criteris diferents del preu, aquestes s'hauran d'acomodar als requisits mínims, modalitats, característiques, elements, condicions en les quals queda autoritzada la seua presentació assenyalades en dit apartat, tenint en compte que les precisions de les variants que es puguen admetre podran fer referència a les funcionalitats i/o les necessitats que en ell es concreten, com assenyala l'article 142 de la LCSP 2017.

En tal cas, cada licitador/a en la proposició que presente haurà d'incloure obligatòriament la solució al projecte base.

Clàusula 3.- Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

En la documentació preparatòria del contracte actual es justifiquen, conforme a allò assenyalat en l'article 28 de la LCSP 2017 les finalitats institucionals, la naturalesa i extensió de les necessitats administratives a satisfer mitjançant aquest, la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, així com els factors de tot ordre tinguts en compte.

El contracte objecte del present plec s'inclou en el Pla de Contractació aprovat pel/ per la _____ d'aquesta Entitat Local i objecte d'anunci d'informació prèvia en el Diari de la Unió Europea de data _____ i en el Perfil del Contractant, conforme a l'apartat 4 de l'article 28 de la LCSP 2017 per aquesta Entitat Local per a l'al

Exercici pressupostari _____

Període _____

Clàusula 4.- Objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte al que es refereix el present plec, l'execució de les obres i/o els treballs que es recullen i classifiquen conforme a l'article 13 i 232 de la LCSP 2017 en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte, d'acord amb el projecte, i l'estudi/estudi bàsic de Seguretat i Salut, que en el citat apartat es recull, en el qual es fan constar igualment els responsables de la direcció de l'obra, de la direcció de l'execució de l'obra i de la seua coordinació de seguretat i salut, i les determinacions contingudes en el plec de prescripcions tècniques.

Opció A

El contracte no es fracciona en lots a causa de les següents circumstàncies _____

Opció B

La contractació es fracciona en els lots que es detallen en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte, constituint l'objecte de cada lot una unitat funcional susceptible de realització independent (article 99 de la LCSP 2017).

Els/les licitadors/es podran optar a un lot, a varis o a tots ells, llevat que s'establisca en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte un nombre màxim de lots, bé per a oferir, o bé per a ser adjudicatari/ària per cada licitador/a.

En dit apartada es concreten, si escau, els lots reservats de conformitat amb el que es disposa en la disposició addicional quarta de la LCSP 2017, a centres especials d'ocupació, empreses d'inserció, per a la seua execució en el marc de programes d'ocupació protegida, i a les entitats a què es refereix la disposició addicional quarantena octava de la LCSP 2017, en les condicions establides en la citada disposició.

Quan, com a conseqüència de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, un/a licitador/a puga resultar adjudicatari/ària d'un nombre de lots que excedisca el màxim indicat en l'anunci i en el Quadre de Característiques del Contracte, seran aplicable els criteris objectius i no discriminatoris establits en l'apartat 2 d'aquest Quadre.

A aquests efectes en les unions d'empresaris/àries seran aquestes i no els seus components les considerades candidata o licitadora.

De la mateixa manera, quan l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte permetja que puga adjudicar-se més d'un lot al/a la mateix/a licitador/a, es podrà adjudicar a una oferta integradora en les condicions assenyalades en el citat apartat d'aquest.

Clàusula 5.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és el que recull l'apartat 5 del Quadre de Característiques del Contracte, calculat en la forma determinada en l'article 101 de la LCSP 2017 i que en tal apartat s'explicita, que inclou tant els costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura, el benefici industrial i el derivat dels subministraments necessaris per a la seua execució que si escau es posen a la disposició del/de la contractista per l'òrgan de contractació.

Clàusula 6.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació que opera com a límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació competent en cada cas d'aquesta Entitat Local, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que s'indica com a partida independent, conforme a l'assenyalat en l'article 102.1 de la LCSP 2017, ascendeix a la quantitat expressada en l'apartat 4 del Quadre de Característiques del Contracte, i inclou els costos directes i indirectes i uns altres eventuals despeses precises per a la seua execució, i a més, quan el cost dels salaris de les persones emprades per a la seua execució formen part del preu total del contracte, indica de forma desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.

Clàusula 7.- Existència de crèdit

Existeix crèdit suficient fins a l'import del pressupost base de licitació recollit en l'apartat 4 del Quadre de Característiques del Contracte distribuït en les anualitats que en aquest s'indiquen, i amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que en ell s'assenyalen, amb el finançament de les entitats que aquell enumera en el percentatge que determina.

Clàusula 8.- Termini d'execució i pròrroga

El termini total d'execució del contracte, i, si escau, els parcials figuren en l'apartat 22 del Quadre de Característiques del Contracte, en el qual s'assenyala, si escau, la seua possibilitat de pròrroga, sense perjudici del termini total que determine l'oferta presentada pel/per la licitador/al fet que resulte adjudicatari/ària i dels terminis parcials que es fixen en ocasió de l'aprovació del programa de treball.

Els terminis indicats començaran a comptar-se a partir de l'autorització per a la iniciació de les obres o treballs donada per l'Entitat Local i de l'expedició de l'acta de comprovació del replanteig.

El/la contractista està obligat/da a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seua execució successiva.

Clàusula 9.- Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació, que actua en nom de l'Entitat Local és el que s'assenyala en l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte, en virtut de les facultats que li confereixen els articles 61 i 323 de la LCSP 2017.

Aquest òrgan té facultat per a adjudicar el contracte i, en conseqüència, ostenta les prerrogatives d'interpretar-ho, resoldre els dubtes que oferisca el seu compliment, modificar-ho per raons d'interés públic, acordar la seua resolució i determinar els efectes d'aquesta, amb subjecció a la normativa aplicable.

Els acords, previ informe jurídic, que referent a això dicte seran immediatament executius, sense perjudici del dret del/de la contractista a la seua impugnació davant la jurisdicció competent.

Clàusula 10.- Perfil de contractant

Conforme a l'article 63 de la LCSP 2017 i amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual d'aquesta Entitat Local, es facilita a través del Perfil de Contractant d'aquesta tota la informació relativa a la seua activitat contractual, incloent els anuncis relatius al contracte actual, el present plec i

El Perfil inclou tant la informació de tipus general precisa per a relacionar-se amb l'òrgan de contractació de l'Entitat Local, com a punts de contacte, números de telèfon i de fax, adreça postal i adreça electrònica, informacions, anuncis

i documents generals, les instruccions internes de contractació i models de documents, així com la informació particular relativa als contractes que celebre.

El perfil serà accessible per a tots els/les interessats/des des de l'adreça que s'assenyala en l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 11.- Projecte d'obres

Amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte haurà d'haver-se elaborat, supervisat, aprovat i replantejat el projecte que definisca amb precisió l'objecte del contracte, aprovació que correspon a l'òrgan de contractació competent de l'Entitat Local.

Quan es pretenga l'adjudicació conjunta de projecte i obra, l'execució quedarà condicionada a la supervisió, replanteig i aprovació del projecte per l'òrgan de contractació.

El projecte haurà de tindre el contingut previst en l'article 233 de la LCSP 2017.

La contractació conjunta de l'elaboració del projecte i l'execució de les obres corresponents només podrà tindre lloc amb caràcter excepcional i efectuar-se en els supòsits la concurrència dels quals haurà de justificar-se degudament en l'expedient que recull l'article 234 de la LCSP 2017 i així s'assenyale en l'apartat 2 del Quadre de Característiques del Contracte.

LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ

Clàusula 12.- Capacitat i solvència. Classificació

Capacitat

Només podran contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguen plena capacitat d'obrar, no estiguen incurses en alguna prohibició de contractar de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP 2017, i acrediten la seua solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en els casos en què siga exigible, o es troben degudament classificades.

Quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requeriren al/a la contractista determinats requisits relatius a la seua organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o uns altres per a poder participar en el corresponent procediment d'adjudicació, aquests hauran de ser acreditats pel/per la licitador/a en concórrer en aquest.

Els/les contractistes hauran de comptar, amb l'habilitació empresarial o professional que, si escau, siga exigible per a la realització de les prestacions que contribuïsqen a fi del contracte.

Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels quals estiguen compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, a tenor dels seus estatuts o regles fundacionals, els siguen propis.

Pel que fa a les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i les empreses comunitàries s'estarà al que es disposa en els articles 67 i 68 de la LCSP 2017.

Podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris/as que es constituïsquen temporalment a aquest efecte, sense perjudici de les facultats de la Mesa de Contractació quan existisquen indicis de col·lusió, conforme a el article 69 de la LCSP 2017, sense que siga necessària la seua formalització en escriptura pública fins que s'haja efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor.

Els/les empresaris/àries que concórreguen agrupats en unions temporals quedaran obligats/des solidàriament i hauran de nomenar un/a representant o apoderat/da únic/a de la unió amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es deriven fins a l'extinció d'aquest, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguen atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

Els/les empresaris/àries que desitgen concórrer integrats/des en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels que la constituïsquen i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari/àries del contracte. La durada de les unions temporals d'empresaris/àries serà coincident, almenys, amb la del contracte fins a la seua extinció.

L'òrgan de contractació competent de l'Entitat Local adoptarà les mesures adequades per a garantir que la participació en la licitació de les empreses que hagueren participat prèviament en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagueren assessorat l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, no falsege la competència. Entre tals mesures podrà arribar a establir-se que les citades empreses, i les empreses a elles vinculades, puguen ser excloses, quan no hi haja un altre mitjà de garantir el compliment del principi d'igualtat de tracte.

Solvència

Els/Les empresaris/àries hauran d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica de conformitat amb el que es preveu en els articles 86 a 88 de la LCSP 2017, que s'assenyalen en l'apartat 6 del Quadre de Característiques del Contracte, requisit serà substituït pel de la classificació, quan aquesta siga exigible.

Tals condicions mínimes de solvència s'acreditaran en la forma assenyalada en l'anunci i en el citat apartat.

Per a acreditar-se la solvència necessària, l'empresari/ària podrà basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinga amb elles, sempre que demostre que durant tota la durada de l'execució del contracte disposarà efectivament d'aqueixa solvència i mitjans, i l'entitat a la qual recórrega no estiga incursa en una prohibició de contractar.

En les mateixes condicions, els/les empresaris/àries que concórreguen agrupats/des en les unions temporals podran recórrer a les capacitats d'entitats alienes a la unió temporal.

Per a això l'empresa que desitge recórrer a les capacitats d'altres entitats, demostrarà que disposarà dels recursos necessaris mitjançant la presentació a aquest efecte del compromís per escrit d'aquestes entitats, compromís que es presentarà pel licitador que haguera presentat la millor oferta de conformitat amb el que es disposa en l'article 150 de la LCSP 2017, previ requeriment a aquest efecte.

Quan així es determine en l'apartat 27 del Quadre de Característiques del Contracte, hauran d'executar-se directament pel/per la propi/pròpia licitador/es als treballs que en ell s'assenyalen i si així es recull especificar en l'oferta, els noms i la qualificació professional del personal responsable d'executar la prestació, havent de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.

Aquest compromís de dedicació o adscripció dels mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte tindrà caràcter d'obligació essencial a l'efecte de ser considerat com a causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats per incompliment parcial o compliment defectuós.

Classificació

La classificació dels/de les empresaris/àries com a contractistes d'obres serà exigible i farà efecte per a l'acreditació de la seua solvència per als contractes d'obres el valor estimat de les quals siga igual o superior a 500.000 euros.

Per a aquests contractes, la classificació del/l'empresari /ària en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte corresponga, i que recull l'apartat 7 del Quadre de Característiques del Contracte amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seues condicions de solvència per a contractar.

Per als contractes d'obres el valor estimat de les quals siga inferior a 500.000 euros la classificació de l'empresari/ària en el grup o subgrup abans assenyalat acreditarà la seua solvència econòmica i financera i solvència tècnica per a contractar. L'empresari/ària en tal cas podrà acreditar la seua solvència indistintament mitjançant la seua classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o ben acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació i detallats en l'apartat 6.

Clàusula 13.- Inscripció en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades del Sector Públic

Tots/es els/les licitadors/es que es presenten a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades del Sector Públic, o quan siga procedent en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es veja limitada la concurrència.

Clàusula 14.- Criteris d'adjudicació i desempat

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte els criteris d'adjudicació del contracte amb la ponderació relativa d'aquests, si escau, l'ordre decreixent d'importància que se'ls atribueix en l'apartat 9 del Quadre de Característiques del Contracte.

Quan després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produïska un empat entre dos o més ofertes s'aplicaran els criteris vinculats a fi del contracte, que s'assenyalen, si escau, en l'esmentat apartat 9 conforme a l'apartat 1 de l'article 145 ter, i en defecte d'això, l'empat es resoldrà, mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors/es amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors/es fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones emprades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no haguera donat lloc a desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors/es en el moment en què es produïska l'empat, i no amb caràcter previ

Clàusula 15.- Presentació de proposicions

Les proposicions dels/de les interessats/es hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seua presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari/ària del contingut de la totalitat de les seues clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna, així com l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors/es econòmics/ques d'un Estat membre de la Unió Europea.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garantisquen tal caràcter fins al moment d'obertura de les proposicions.

Cada licitador/a no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici del que es disposa en l'article 142 de la LCSP 2017 sobre admissibilitat de variants i si així es recull en l'apartat 10 del Quadre de Característiques del Contracte.

Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

En la proposició haurà d'indicar-se, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que haja de ser repercutit.

1.- Mitjans

La presentació de proposicions es durà a terme utilitzant mitjans electrònics, de conformitat amb els requisits establits en la Disposició addicional quinzena de la LCSP 2017, llevat que concórrega alguna de les circumstàncies previstes en l'apartat 3 de la citada Disposició addicional i així s'assenyale en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.

La informació i les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica de les proposicions, inclòs el xifrat i la validació de la data, es troben allotjades en el Perfil de Contractant d'aquesta Entitat.

L'enviament per mitjans electrònics de les ofertes podrà fer-se en dues fases, transmetent primer la petjada electrònica de l'oferta, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seua presentació amb caràcter general, i després l'oferta pròpiament dita en un termini màxim de 24 hores. De no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha sigut retirada.

S'entén per petjada electrònica de l'oferta el conjunt de dades el procés de les quals de generació garanteix que es relacionen de manera inequívoca amb el contingut de l'oferta pròpiament dita, i que permeten detectar possibles alteracions del contingut d'aquesta garantint la seua integritat. Les còpies electròniques dels documents que hagen d'incorporar-se a l'expedient hauran de complir amb el que s'estableix a aquest efecte en la legislació vigent en matèria de procediment administratiu comú, assortint els efectes establits en aquesta.

No procedirà l'enviament de les proposicions quan puga realitzar-se per mitjans no electrònics mitjançant correu, només sent possible la seua presentació, conformement a allò que es preveu en l'article 159.4.c) de la LCSP 2017, necessària i únicament en el registre indicat en l'anunci de licitació.

2.-Accés als plecs i altra documentació complementària

L'accés als plecs i altra documentació complementària s'oferirà per aquesta Entitat Local a través del perfil del contractant per mitjans electrònics, accés que serà lliure, directe, complet i gratuït, i que s'efectuarà des de la data de la publicació de l'anunci de licitació.

D'acord amb l'assenyalat en l'article 159.2 de la LCSP 2017 tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil de contractant.

3.-Informació addicional

Els òrgans de contractació de l'Entitat Local proporcionaran a tots/es els/les interessats/des en el procediment de licitació, a tot tardar 6 dies abans que finalitze el termini fixat per a la presentació d'ofertes, la informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària que aquests sol·liciten, a condició que l'haguessin demanada almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, llevat que en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte s'assenyale un altre.

Si així ho indica el citat apartat les respostes tindran caràcter vinculant i es publicarà en el perfil de contractant.

4.-Lloc i termini

Les proposicions es presentaran en el lloc i termini assenyalat en l'anunci de licitació publicat en el Perfil del Contractant.

El termini per a presentar les proposicions serà com a mínim de vint dies, comptats des de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil del contractant conforme a l'article 159 de la LCSP 2017 el que es determina en l'apartat 11 del Quadre de Característiques del Contracte.

5.- Confidencialitat

D'acord amb l'article 133 de la LCSP 2017 l'entitat local no divulgarà la informació facilitada pels/per les empresaris/àries que aquests/es hagen designat com a confidencial en el moment de presentar la seua oferta.

El caràcter de confidencial afecta, entre uns altres, als secrets tècnics o comercials, als aspectes confidencials de les ofertes i a qualssevol altres informacions que el seu contingut pugua ser utilitzat per a falsejar la competència, ja siga en aqueix procediment de licitació o en altres posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta del/de l'adjudicatari/ària.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, respectant en tot cas el que es disposa en la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Els/les licitadors/es per la seua part no podran divulgar la informació que amb tal caràcter es designe durant el termini que es determine en l'apartat 13 del Quadre de Característiques del Contracte (article 133.2 de la LCSP 2017).

Clàusula 16.-Contingut de les proposicions

Els/les licitadors/es hauran de presentar la proposició d'acord amb l'article 159.4.d) de la LCSP 2017 en un únic sobre en els supòsits en què en el procediment no es contemplen criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depenga d'un judici de valor. En cas contrari, l'oferta es presentarà en dos sobres.

Els sobres o arxius electrònics que després s'assenyalen, es presentaran tancats i signats pel/per la licitador/a o persona que ho representa fent constar en cadascun d'ells el seu respectiu contingut i el nom del/ de la licitador/a. A l'interior de cada sobre es farà constar en fulla independent el seu contingut, ordenat numèricament.

Les empreses estrangeres que contracten a Espanya presentaran la documentació traduïda de forma oficial al castellà o, si escau, a la llengua de la respectiva Comunitat Autònoma en el territori de la qual tinga la seua seu l'òrgan de contractació.

Quan la presentació de les proposicions es duga a terme utilitzant mitjans electrònics, hauran de complir-se les especificacions tècniques assenyalades a aquest efecte en el Perfil de Contractant de l'Entitat Local.

1.- Sobre o arxiu electrònic A

TÍTOL: Documentació Administrativa, Oferta econòmica i documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules

Contingut

El Sobre A inclourà declaració responsable que s'ajustarà al formulari de document europeu únic de contractació que s'adjunta com a ANNEX 1, que haurà d'estar signada i amb la corresponent identificació, en la qual el/la licitador/a pose de manifest d'acord amb l'article 159.4.c) de la LCSP 2017 que:

- El/ la signant ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta
- Compta amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent;
- Posseeix les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat
- No està incurs en prohibició de contractar alguna
- Quan el/la licitador/a desitge recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de què disposarà dels recursos necessaris en la forma assenyalada en el model d'oferta que figure com a Annex 2.
- En el cas que l'empresa fora estrangera, submissió al fur espanyol.
- En el cas que l'oferta es presentarà per una unió temporal d'empresaris/àries, haurà d'acompanyar el compromís de constitució de la unió.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les quals es refereixen els apartats anteriors, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En aquest sobre o arxiu electrònic inclourà l'oferta econòmica i la restant documentació relativa a criteris avaluable mitjançant fórmules.

L'oferta econòmica, així com els criteris avaluable mitjançant fórmules s'ajustaran al model que s'adjunta com a ANNEX 2 d'aquest Plec.

L'oferta econòmica es presentarà en caràcters clars o escrita a màquina, de manera que seran excloses aquelles que tinguen omissions, errors o ratllades que impedisquen conèixer, clarament, allò que l'Entitat Local estime fonamental per a considerar l'oferta.

2.- Sobre o arxiu electrònic B

TÍTOL: Documentació relativa a criteris avaluable mitjançant judici de valor

Contingut

Quan conforme a el article 145 de la LCSP 2017 s'utilitzen una pluralitat de criteris d'adjudicació, el sobre o arxiu electrònic B els/les licitadors/es inclourà la documentació que haja de ser valorada conforme als criteris la ponderació dels quals depén d'un judici de valor.

Quan la totalitat dels criteris d'adjudicació hagen de ser valorats conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, no es presentarà Sobre o arxiu electrònic B.

En cap podrà incloure's, en aquest sobre o arxiu electrònic B documents propis del sobre o arxiu electrònic A.

3.- Referències tècniques

Quan conforme al plec de prescripcions tècniques hagen d'incloure's altres documents en ordena a permetre verificar que les proposicions compleixen amb les especificacions tècniques requerides, però que no siguen objecte de valoració, aquesta s'inclourà en el sobre o arxiu electrònic B quan la seua presentació siga obligatòria, i en un altre cas en el sobre o arxiu electrònic A.

Clàusula 17.- Mesa de contractació

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel/per la president/a, el/la secretari/ària, un/a funcionari/ària d'entre els qui tinguen atribuït legal o reglamentàriament l'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació i un/a funcionari/ària que tinga atribuïdes les funcions relatives al seu control econòmic-pressupostari.

La composició de la Mesa es publicarà en el perfil de contractant.

Clàusula 18.- Examen de les proposicions, proposta d'adjudicació i publicitat

D'acord amb el que es preveu en l'article 159.4 de la LCSP 2017 l'obertura dels sobres contenint la proposició es farà per l'ordre que procedisca de conformitat amb el que s'estableix en l'article 146 de la LCSP 2017 en funció del mètode aplicable per a valorar els criteris d'adjudicació establits en els plecs.

L'obertura es farà per la Mesa de Contractació.

Serà públic l'acte d'obertura dels sobres que continguen la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules establides en els plecs. A aquest efecte, en el model d'oferta que figura com a Annex 2 al plec es contenen aquests extrems.

Quan en el procediment es contemplen criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depenga d'un judici de valor, la valoració de les proposicions haurà d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que continga l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquest acte públic es procedirà a la lectura del resultat d'aquella.

Després d'aquest acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no complisquen els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del/de la candidat/a amb millor puntuació.

3. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el/la signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per a contractar.
4. Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constituïska la garantia definitiva, així com perquè aporte quan desitge recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de què disposarà dels recursos necessaris tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

De conformitat amb la Disposició adicional quinzena de la LCSP 2017, les notificacions es podran realitzar mitjançant adreça electrònica habilitada o mitjançant compareixença electrònica. Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la seua data d'enviament o de l'avís de notificació, si fora mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació s'haja publicat el mateix dia en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari els terminis es computaran des de la recepció de la notificació pel/per la interessat/da.

El termini per a considerar rebutjada la notificació electrònica, amb els efectes previstos en l'article 41.5 de la Llei 39/2015, serà de deu dies naturals computats des que es tinga constància de la seua posada a la disposició del/de la interessat/da sense que s'accedisca al seu contingut, llevat que d'ofici o a instàncies del/de la destinatari/ària se comprove la impossibilitat tècnica o material de l'accés.

Clàusula 19. Valoració de les ofertes

La valoració dels criteris la quantificació dels quals depenga d'un judici de valor es farà pels serveis tècnics de l'òrgan de contractació en un termini no superior a 7 dies, havent de ser subscrietes pel/per la tècnic/a o tècnics/ques que realitzen la valoració.

Clàusula 20. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes que complisquen els paràmetres objectius que contempla l'apartat 9 del Quadre de Característiques del Contracte.

Conforme a l'article 159.4.f) de la LCSP 2017 quan l'oferta del/de la licitador/a que haja obtingut la millor puntuació es presumisca que és anormalment la Mesa, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no complisquen els requeriments del plec, i abans de la realització de la proposta d'adjudicació a favor del/de la candidat/a amb millor puntuació, haurà de tramitar-se el procediment previst en l'article 149 de la LCSP 2017, en el qual se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent, si bé el termini màxim perquè justifique la seua oferta el/la licitador/a no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel/per la licitador/a quan aquesta siga incompleta o es fonamente en hipòtesi o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

Quan l'empresa que haguera estat incursa en presumpció d'anormalitat haguera resultat adjudicatària del contracte, l'òrgan de contractació vetlarà per l'adequada execució del contracte, sense que es produïska un minvament en la qualitat dels serveis, les obres o els subministraments contractats.

Clàusula 21. Presentació de documentació amb caràcter previ a l'adjudicació

D'acord amb l'article 159.4.f).4t de la LCSP 2017, la Mesa requerirà a l'empresa que haja obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica perquè constituïska la garantia definitiva, així com quan el/la licitador/a desitge recórrer a les capacitats d'altres entitats, compromís per escrit d'aquestes entitats de què disposarà dels recursos necessaris i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP 2017 i tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el/la candidata/a proposat/da com a adjudicatari/ària no presente la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del/de la següent candidat/a en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir la citada garantia definitiva.

En el cas que l'empresari/ària haja de presentar qualsevol altra documentació que no estiga inscrita en el Registre de Licitadors/es, la mateixa s'haurà d'aportar en el termini de 7 dies hàbils establert per a presentar la garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presenten empresaris/as estrangers/as d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari/a de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seua capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors/as econòmics/as autoritzats/as d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

Clàusula 22. Garantia definitiva

El/la licitador/al fet que present l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir a la disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final oferit per aquells, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, llevat que s'eximisca motivadament de tal obligació en apartat 8 del Quadre de Característiques del Contracte.

En el cas dels contractes amb preus provisionals, el percentatge es calcularà amb referència al preu màxim fixat exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Quan el preu del contracte es formule en funció de preus unitaris, l'import de la garantia a constituir es fixarà atenent el pressupost base de licitació, IVA exclòs.

La garantia definitiva podrà prestar-se en alguna o algunes de les formes previstes en l'article 108 de la LCSP 2017.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva pel/per la licitador/a que haguera presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà d'acreditar en el termini conferit per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.

De no complir aquest requisit per causes a ell/ella imputables, l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor, s'entendrà que el/la licitador/a ha retirat la seua oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Quan es facen efectives sobre la garantia definitiva les penyalitats o indemnitzacions exigibles al/a la contractista, aquest/aquesta haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que corresponga, en el termini de quinze dies des de l'execució, incorrent en cas contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimente variació el preu d'aquest, haurà de reajustar-se la garantia, perquè garde la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifique l'empresari/ària l'acord de modificació.

A aquests efectes no es consideraran les variacions de preu que es produïsquen com a conseqüència de l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes als quals es refereix l'article 110 de la LCSP 2017.

Clàusula 23.- Garantia complementària

En casos especials, l'òrgan de contractació si així es determina en l'apartat 8 del Quadre de Característiques del Contracte a més de la garantia definitiva, es prestarà una complementària de fins a un 5 per 100 del preu final ofert pel/per la licitador/a que va presentar l'oferta econòmicament més avantatjosa, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit podent aconseguir la garantia total un 10 per 100 del citat preu. Constitueixen casos especials aquells contractes en els quals, a causa del risc que en virtut d'ells assumeix l'òrgan de contractació, per la seua especial naturalesa, règim de pagaments o condicions del compliment del contracte, resulte aconsellable incrementar el percentatge de la garantia definitiva ordinària a què es refereix l'apartat anterior, la qual cosa haurà d'acordar-se mitjançant resolució motivada.

Clàusula 24.- Decisió de no adjudicar o celebrar el contracte i desistiment del procediment d'adjudicació

Quan l'òrgan de contractació desistisca del procediment d'adjudicació o decidisca no adjudicar o celebrar el contracte quan s'haja efectuat la corresponent convocatòria, ho notificarà als/les licitadors/es.

La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment podran acordar-se per l'òrgan de contractació abans de la formalització, havent de compensar-se als/a les licitadors/es per les despeses en què hagueren incorregut en la forma prevista en l'anunci i en l'apartat 15 del Quadre de Característiques del Contracte, o, en defecte d'això, d'acord amb els criteris de valoració emprats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

Només podrà adoptar-se la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte per raons d'interés públic degudament justificades en l'expedient, en aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsistisquen les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no corregible de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, havent de justificar-se en l'expedient la concurrència de la causa. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

Clàusula 25.- Adjudicació i notificació

D'acord amb l'article 157.4.f) de la LCSP 2017, presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulte preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes previstos en el Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del/de la licitador/a proposat/da com a adjudicatari/ària, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seua formalització.

La resolució motivada d'adjudicació es notificarà als/les licitadors/as, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

La notificació i la publicitat hauran de contindre la informació necessària que permeti als/a les interessats/des en el procediment d'adjudicació interposar recurs prou fundat contra la decisió d'adjudicació, i entre ella en tot cas haurà de figurar la següent:

- Respecte als/a les licitadors/es exclosos/es del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'haja admés la seua oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als/a les diferents/es licitadors/es, incloent a l'adjudicatari/ària.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari/ària, les característiques i avantatges de la proposició del/de l'adjudicatari/ària determinants que haja sigut seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les quals hagen presentat els/les restants licitadors/as les ofertes del qual hagen sigut admeses.

La notificació es realitzarà per mitjans electrònics de conformitat amb el que s'estableix en la disposició addicional quinzena de la LCSP 2017.

Clàusula 26.- Successió en el procediment

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat, li succeirà a l'empresa licitadora o candidata en la seua posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca d'activitat, sempre que reunisca les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acredite la seua solvència i classificació en les condicions exigides en aquest plec de clàusules administratives particulars per a poder participar en el procediment d'adjudicació.

Clàusula 27. Formalització del contracte Formalització

Una vegada adjudicat el contracte en el termini màxim de 5 dies des que es presente la garantia i, en els casos en què resulte preceptiva, es fiscalitzara prèviament la despesa, es formalitzarà el contracte.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint dit document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, el/la contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquen alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als/a les licitadors/es i candidats/es.

Quan per causes imputables al/a l'adjudicatari/ària no s'haguera formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'haguera constituït, sense perjudici de la seua consideració com a causa de prohibició per a contractar (article 149 de la LCSP 2017).

En tal cas, el contracte s'adjudicarà al/a la següent licitador/per l'ordre en què hagueren quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

Si les causes de la no formalització fossin imputables a l'Administració, s'indemnitzarà al/a la contractista dels danys i perjudicis que la demora li poguera ocasionar.

No podrà procedir-se a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seua formalització.

En tal cas, el contracte s'adjudicarà al/a la següent licitador/a per l'ordre en què hagueren quedat classificats/des les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

Anunci de formalització

La formalització del contracte juntament amb el corresponent contracte es publicarà en el Perfil del Contractant en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil del/de la contractant de l'òrgan de contractació.

L'anunci de formalització contindrà la informació recollida en l'Annex III de la LCSP 2017.

Podran no publicar-se determinades dades relatives a la celebració del contracte quan es considere, justificant-se degudament en l'expedient, que la divulgació d'aqueixa informació pot obstaculitzar l'aplicació d'una norma, resultar

contrària a l'interés públic o perjudicar interessos comercials legítims d'empreses públiques o privades o la competència lleial entre elles, o quan es tracte de contractes declarats secrets o reservats o l'execució dels quals haja d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials conforme a la legislació vigent, o quan ho exigisca la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'haja declarat de conformitat amb el que es preveu en la lletra c) de l'apartat 2 de el article 19 de la LCSP 2017.

En tal cas haurà de recaptar-se l'emissió d'informe pel Consell de Transparència i Bon Govern a què es refereix la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes de l'article 152 de la LCSP 2017.

Clàusula 28.-Pagament del preu del contracte

L'Entitat Local expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al que corresponguen, certificacions que compreguen l'obra executada conforme a projecte durant aquest període de temps, excepte prevenció en contrari en l'apartat 23 del Quadre de Característiques del Contracte, els abonaments del qual tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produïsquen en el mesurament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Quan l'import acumulat dels abonaments a compte siga igual o superior amb motiu del següent pagament al 90 per cent del preu del contracte incloses, si escau, les modificacions aprovades, a l'expedient de pagament que es tramite haurà d'acompanyar-se, quan resulte preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seua eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seues funcions de comprovació material de la inversió.

El/la contractista tindrà també dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, en les condicions en les condicions assenyalades en l'apartat 23 del Quadre de Característiques del Contracte, havent-se d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia (article 243 de la LCSP 2017).

Sense perjudici d'allò que s'estableix en l'apartat 4 de el article 210 de la LCSP 2017 en relació a la liquidació del contracte i en l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017 sobre recepció del contracte , l'Entitat Local haurà d'aprovar els documents que acrediten la conformitat amb el que es disposa en el projecte i el contracte de l'obra executada dins dels trenta dies següents a la seua expedició excepte l'assenyalat en l'apartat 23, sempre que no siga manifestament abusiu per al/a la creditor/a en el sentit de l'article 9 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'Entitat Local tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sempre que haja presentat la corresponent factura dins del termini i en la forma escaient en aquest termini.

Si s'observara que la factura presentada manca d'algun requisit exigible, se sol·licitarà la seua esmena sense que comence a computar-se el termini assenyalat fins a la seua correcció.

Si el/la contractista incomplira el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establits en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no

s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració haja aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

D'acord amb l'assenyalat en la Disposició addicional trentena segona de la LCSP 2017 el/la contractista tindrà l'obligació de presentar la factura davant el corresponent registre administratiu a l'efecte de la seua remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui corresponga la seua tramitació en els termes assenyalats en l'apartat 23 del Quadre de Característiques del Contracte que recull la identificació de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, la identificació de l'òrgan de contractació i del destinatari, que hauran de constar en la factura corresponent.

En els supòsits fixats en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic haurà de presentar-se en format electrònic. En tals suposats la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

En tot cas, si el/la contractista incomplira el termini de trenta dies per a presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establits en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració haja aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

Si la demora en el pagament fóra superior a quatre mesos, el/la contractista podrà procedir, si escau, a la suspensió del compliment del contracte, havent de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, tal circumstància, a l'efecte del reconeixement dels drets que puguen derivar-se d'aquesta suspensió, en els termes establits en aquesta Llei.

Si la demora de l'Administració fóra superior a sis mesos, el/la contractista tindrà dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originen.

L'abonament de les obres es realitzarà d'acord a les anualitats determinades en l'adjudicació del contracte i del seu ritme d'execució conforme al Programa de Treball presentat per l'adjudicatari/ària i aprovat per l'òrgan de contractació.

El/la contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals, excepte si s'estimara no aconsellable inconvenient per la Direcció de les obres, però això no determinarà que tinga dret a percebre en cada any, qualsevol que siga l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

Sense perjudici d'allò que s'estableix en les normes tributàries i de la Seguretat Social, els abonaments a compte que procedisquen per l'execució del contracte només podran ser embargats en els següents suposats:

- a) Per al pagament dels salaris reportats pel personal del/de la contractista en l'execució del contracte i de les quotes socials derivades d'aquests.
- b) Per al pagament de les obligacions concretes pel/per la contractista amb els subcontractistes i subministradors/es referides a l'execució del contracte.

Clàusula 29.- Revisió de preus

Els preus es revisaran conforme a allò que es disposa en la Llei 2/2015 de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

No es considerarà revisables en cap cas els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial.

La fórmula de revisió que s'aplicarà, atesa la naturalesa de cada contracte i l'estructura i evolució dels costos de les prestacions d'aquest és la que es detalla en l'apartat 24 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 30.- Obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals i de contractar a un percentatge específic de persones amb discapacitat

El/la contractista està obligat/da al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de minusvàlids i de prevenció de riscos laborals, conforme al que es disposa en la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i les seues normes reglamentàries i de desenvolupament.

En el model de proposició econòmica que figura com a Annex 2 al present plec es farà manifestació expressa que s'han tingut en compte en les seues ofertes les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat, i protecció del medi ambient, sense perjudici de l'aplicació del que es disposa en l'article 149 de la LCSP 2017 sobre verificació de les ofertes que incloquen valors anormals o desproporcionats.

Els/les licitadors/as podran obtindre la informació pertinent sobre les obligacions relatives a la fiscalitat, a la protecció del medi ambient, i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, condicions de treball i prevenció de riscos laborals, i a les disposicions vigents en matèria de protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat que seran aplicables als treballs efectuats en l'obra o als serveis prestats durant l'execució del contracte. en els organismes que s'assenyalen en apartat 20 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 31.- Condicions especials d'execució

S'estableixen les condicions especials d'execució del contracte, que si escau figuren en l'apartat 21 del Quadre de Característiques del Contracte, l'incompliment de les quals donarà lloc a la imposició de penalitats, excepte les quals es determinen expressament en tal apartat a les quals se'ls confereix el caràcter d'obligacions contractuals essencials a l'efecte de la seua consideració com a causa de resolució del contracte per tindre caràcter d'obligació principal lletra f) de l'article 211 de la LCSP 2017 i les que es tipifiquen com a infracció greu als efectes establits en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71 de la LCSP 2017.

Clàusula 32.- Informació sobre subrogació en contractes de treball

Quan una norma legal un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, impose a l'adjudicatari/ària l'obligació de subrogar-se com a ocupador/a en determinades relacions laborals, els serveis dependents de l'òrgan de contractació facilitaràn als/a les licitadors/es, en l'apartat 17 del Quadre de Característiques del Contracte, la informació sobre les condicions dels contractes dels/de les treballadors/es als/a les que afecte la subrogació que resulte necessària per a permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà tal mesura, havent de fer constar igualment que tal informació es facilita en compliment d'allò que es preveu en l'article 130 de la LCSP 2017.

A aquests efectes, l'empresa que vinguera efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar i que tinga la condició d'ocupadora dels/de les treballadors/es afectats/des estarà obligada a proporcionar la referida informació a l'òrgan de contractació, a requeriment d'aquest. Com a part d'aquesta informació en tot cas s'hauran d'aportar els llistats del personal objecte de subrogació, indicant-se: el conveni col·lectiu d'aplicació i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador/a, així com tots els pactes en vigor aplicables als/les treballadors/as als quals afecte la subrogació. L'Entitat Local comunicarà al nou/a empresari/a la informació que li hagués sigut facilitada pel/l'anterior contractista. L'assenyalat resultarà igualment d'aplicació als/a les socis/sòcies treballadors/es de les cooperatives quan aquests/aquestes estigueren adscrits/es al servei o activitat objecte de la subrogació.

Quan l'empresa que vinguera efectuant la prestació objecte del contracte a adjudicar fóra un Centre Especial d'Ocupació, l'empresa que resulte adjudicatària tindrà l'obligació de subrogar-se com a ocupador/a de totes les persones amb discapacitat que vingueren desenvolupant la seua activitat en l'execució del referit contracte.

Si l'Entitat Local decidisca prestar directament un servei que fins hui era prestat per un/a operador/a econòmic/a, vindrà obligada a la subrogació del personal que ho prestava si així ho estableix una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general.

L'apartat 29 del Quadre de Característiques del Contracte contempla la imposició de penalitats al/a la contractista dins dels límits establits en l'article 192 de la LCSP 2017 per al supòsit d'incompliment pel mateix de l'obligació prevista en aquesta clàusula.

Si una vegada produïda la subrogació els costos laborals foren superiors als quals es despregueren de la informació facilitada per l'antic/ga contractista a l'òrgan de contractació, el/la contractista tindrà acció directa contra l'antic/ga contractista.

Sense perjudici de l'aplicació, si escau, d'allò que s'estableix en l'article 44 del Text Refós de la Llei de l'Estatut dels/de les Treballadors/es, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, el/de la contractista ha de respondre dels salaris impagats als/a les treballadors/es afectats/es per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat social reportades, encara en el cas que es resolga el contracte i aquells siguen subrogats/des pel/per la nou/va contractista, sense que en cap cas aquesta obligació corresponga a aquest/a últim/a.

En aquest cas, l'Entitat Local, una vegada acreditada la falta de pagament dels citats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament dels citats salaris, i a la no devolució de la garantia definitiva en tant no s'acredite l'abonament d'aquests.

Clàusula 33.- Subcontractació

El/la contractista podrà concertar amb tercers/es la realització parcial de la prestació amb subjecció a l'assenyalat en l'apartat 27 del Quadre de Característiques del Contracte, llevat que la prestació o part de la mateixa haja de ser executada directament pel primer en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals haja d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, en els contractes de serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament.

L'òrgan de contractació podrà establir en l'apartat 27 que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, havent de ser aquestes executades directament pel/per la contractista principal. La determinació de les tasques crítiques haurà de ser objecte de justificació en l'expedient de contractació.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà suposar que es produïska una restricció efectiva de la competència.

La celebració dels subcontractes estarà sotmesa al compliment dels següents requisits:

- a) Si així es preveu en l'apartat 27 els/les licitadors/es hauran d'indicar en l'oferta la part del contracte que tinguen previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels/de les subcontractistes als quals es vaja a encomanar la seua realització.
- b) El/la contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a tot tardar, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del/de la subcontractista, i justificant prou l'aptitud d'aquest/a i acreditant-ne que no es troba incurs/a en prohibició de contractar.

El/la contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que patisca aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els/les nous/as subcontractistes.

En el cas que el/la subcontractista tinguera la classificació adequada per a realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per a acreditar la seua aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del/de la subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per a atendre una situació d'emergència o que exigisca l'adopció de mesures urgents i així es justifica prou.

Els subcontractes que no s'ajusten a l'indicat en l'oferta, per celebrar-se amb empresaris/àries diferents/es dels/de les indicats/des nominativament en la mateixa o per referir-se a parts de la prestació diferents a les assenyalades en ella, no podran celebrar-se fins que transcórreguen vint dies des que s'haguera cursat la notificació i aportat les justificacions sobre la seua capacitat i absència de prohibició per a contractar, llevat que amb anterioritat hagueren sigut autoritzats/as expressament, sempre que l'Entitat Local Administració no haguera notificat dins d'aquest termini la seua oposició a aquests. Aquest règim serà igualment aplicable si els/les subcontractistes hagueren sigut identificats/as en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

Sota la responsabilitat del/de la contractista, els subcontractes podran concloure's sense necessitat de deixar transcórrer el termini de vint dies si la seua celebració és necessària per a atendre una situació d'emergència o que exigisca l'adopció de mesures urgents i així es justifica prou.

La infracció de tals condicions per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del/de la subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en la LCSP 2017, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències, quan així s'haguera previst el apartat 27 del Quadre de Característiques del Contracte:

- a) La imposició al/la contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es complisquen els requisits establits en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de el article 211 de la LCSP 2017.

Els/les subcontractistes quedaran obligats/des sol davant el/la contractista principal que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Administració, amb arranament estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tinga l'Administració dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions que el/la contractista haja de realitzar, o l'autorització que atorgue en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals haja d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, no alteraran la responsabilitat exclusiva del/de la contractista principal.

En cap cas podrà concertar-se pel/per la contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per a contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP 2017.

El/la contractista haurà d'informar els/les representants dels/de les treballadors/es de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament conclusos amb subministradors/as i subcontractistes a què es refereixen els articles 215 a 217 de la LCSP 2017 tindran en tot cas naturalesa privada.

Els/les subcontractistes no tindran en cap cas acció directa enfront de l'Entitat Local contractant per les obligacions concretes amb ells pel/per la contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes, sense perjudici de la disposició addicional cinquantesena primera de la LCSP 2017 i el que sobre aquest tema assenyalava l'apartat 27 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 34.- Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte, l'incompliment del compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això, o de les condicions especials d'execució del contracte que s'hagueren establert conforme a l'apartat 2 de l'article 76 de la LCSP 2017 i a l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP 2017 donaran lloc a la imposició de les penalitats previstes en l'apartat 29 del Quadre de Característiques del Contracte.

Si el/la contractista, per causes imputables a aquest/a, hagués incomplert parcialment l'execució del contracte, l'Entitat Local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seua resolució o per la imposició de les penalitats previstes en el citat apartat 29.

El/la contractista està obligat/a a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seua execució successiva. La constitució en mora del/de la contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el/la contractista, per causes imputables al/a la mateix/a, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Entitat Local podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, llevat que l'apartat 29 preveja unes altres, ateses les especials característiques del contracte, per a la seua correcta execució i així es justifique en l'expedient.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguisquen un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seua execució amb imposició de noves penalitats.

L'Entitat Local tindrà les mateixes facultats respecte a l'incompliment per part del/de la contractista dels terminis parcials, quan s'haguera previst en el citat apartat 22 o quan la demora en el compliment d'aquells faça presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estiga prevista penalitat o en què estant-ho aquest/a no cobreixi els danys causats a l'Entitat Local, aquesta exigirà al/a la contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del/de la responsable del contracte si s'haguera designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagen d'abonar-se al/a la contractista o sobre la garantia que, si escau, s'haguera constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

Clàusula 35.- Cessió del contracte

Els drets i obligacions dimanants del contracte podran ser cedits pel/per la contractista a un/a tercer/a quan així ho assenyale l'apartat 28 del Quadre de Característiques del Contracte, sempre que les qualitats tècniques o personals del/de la cedent no hagen sigut raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no resulte una restricció efectiva de la competència en el mercat. No podrà autoritzar-se la cessió a un/a tercer/a quan aquesta supose una alteració substancial de les característiques del/de la contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'òrgan de contractació ha d'autoritzar, de forma prèvia i expressa, la cessió. Aquesta autorització s'atorgarà sempre que es donen els requisits que s'assenyalen després. El termini per a la notificació de la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual haurà d'entendre's atorgada per silenci administratiu.

- Que el/la cedent tinga executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. No serà aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el/la contractista en concurs encara que s'haja obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per a aconseguir un acord de refinançament, o per a obtindre adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos en la legislació concursal.
- Que el/la cessionari/ària tinga capacitat per a contractar amb l'Entitat Local i la solvència que resulte exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha sigut exigida al/a la cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitze, entre l'adjudicatari/ària i el/la cessionari/ària, en escriptura pública.

El/la cessionari/a quedarà subrogat/a en tots els drets i obligacions que correspondrien al/a la cedent.

Clàusula 36.- Obligacions, despeses i impostos exigibles al/a la contractista

Són de compte del/de la contractista les despeses i impostos, anuncis, ja siga en Butlletins, Diaris Oficials o en qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública, així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos que no depenguen d'aquesta Entitat Local i que procedisquen amb vista a executar correctament les obres objecte del contracte.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa haja de realitzar per al compliment del contracte, com són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat poguera correspondre i qualssevol altres que pogueren derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència d'aquest, sense que per punt puguen ser aquests repercutits com partida independent.

L'import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte, tant en el Butlletí Oficial de la Província, com, si escau, en altres Butlletins o en altres mitjans de difusió, es troba especificat en l'apartat 16 del Quadre de Característiques del Contracte.

El/la contractista haurà de respectar, durant el termini indicat en l'apartat 13 del Quadre de Característiques del Contracte, el caràcter confidencial de la informació al fet que tinga accés en ocasió de l'execució del contracte, la qual s'especifica, si escau, en el mateix apartat, o que per la seua pròpia naturalesa haja de ser tractada com a tal.

Clàusula 37.- Execució de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donés al/a la contractista la Direcció facultativa de les obres.

Quan les instruccions siguen de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el més breu termini possible, perquè siguen vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es complisca el termini de garantia el/la contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció puguen advertir-se.

Clàusula 38.- Comprovació del replanteig

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A tals efectes, dins del termini que es consigne en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seua formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Entitat Local encarregat de les obres procedirà, en presència del/de la contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-se un exemplar d'aquesta a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Clàusula 39.- Principi de risc i ventura

L'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del/de la contractista sense perjudici d'allò que es preveu en l'article 239 de la LCSP 2017 per als supòsits de força major.

Clàusula 40.- Força major

En casos de força major i sempre que no existisca actuació imprudent per part del/de la contractista, aquest/a tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li hagueren produït en l'execució del contracte.

Tindran la consideració de casos de força major els següents:

- Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com a sismes submarins, terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, temporals marítims, inundacions o uns altres semblants.

- Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic (article 239 de la LCSP 2017).

Clàusula 41.- Responsabilitat del/de la contractista per danys i perjudicis

Serà obligació del/de la contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causen a tercers/es com a conseqüència de les operacions que requerisca l'execució del contracte.

Quan tals danys i perjudicis hagen sigut ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Entitat Local, serà aquesta responsable dins dels límits assenyalats en les Lleis.

Els/les tercers/es podran requerir prèviament, dins de l'any següent a la producció del fet, a l'òrgan de contractació perquè aquest, sentit el/la contractista, informe sobre a quin de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquesta facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

La reclamació d'aquells/es es formularà, en tot cas, conforme al procediment establert en la legislació aplicable a cada supòsit.

En casos de força major i sempre que no existisca actuació imprudent per part del/la contractista, aquest/a tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li haguessin produït en l'execució del contracte.

Clàusula 42.- Programa de treball

Quan la total execució de l'obra estiga prevista en més d'una anualitat, el/la contractista estarà obligat/da a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte.

L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seua presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguen les clàusules del contracte.

El contingut del programa de treball s'ajustarà a allò que es preveu en l'article 144 del RGLCAP.

El/la directora/a de l'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions fins que el/la contractista haja presentat degudament el programa de treball quan aquest siga obligatori, sense dret a interessos de demora, si escau, per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

Quan es modifiquen les condicions contractuals, el/la contractista estarà obligat/da a l'actualització i posada al dia d'aquest Programa seguint les instruccions que, a aquests efectes, reba.

Clàusula 43.- Pla de Seguretat i Salut en el Treball

El/la contractista haurà d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en concreció de l'Estudi de Seguretat i Salut o, si escau, de l'Estudi Bàsic de Salut, Pla que serà aprovat per l'Entitat Local, abans de l'inici de l'obra, previ informe del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'obra, quan no fóra preceptiu designar Coordinador/a.

Clàusula 44.- Senyalització de les obres

Serà a compte del/de la contractista la instal·lació de la senyalització precisa que indique l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs, i els possibles perills derivats de les obres.

Clàusula 45.- Oficina de l'obra

L'Oficina de l'Obra s'emplaçarà dins del perímetre de l'obra, excepte autorització expressa de l'Entitat Local en contrari, per al seu ús pel/per la cap de l'obra, els seus auxiliars i personal tècnic, havent de conservar en ella còpia autoritzada dels documents contractuals del projecte o projectes base del contracte, els Llibres d'Ordres, Incidències, i el de Subcontractació, el Pla de Seguretat i Salut, i quanta una altra documentació precise el correcte desenvolupament de l'execució de les obres.

Clàusula 46.- Direcció i supervisió de les obres

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte que assenyala l'apartat 1 del Quadre de Característiques del Contracte correspon amb caràcter general al/a la directora/a facultatiu/va de les obres supervisar la seua execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada (article 62 de la LCSP 2017).

Director/a de l'Obra

Correspon al/a la director/a de l'Obra la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte.

Coordinador/a en matèria de seguretat i salut

En el cas que en l'execució de l'obra intervinga més d'un/a empresari/ària, l'Entitat Local designarà un/a coordinador/a en matèria de seguretat i salut, integrat en la Direcció facultativa, per a dur a terme les tasques que li confereix l'article 9 del Reial decret 1627/1997 de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, funcions que quan no es necessite la designació de coordinador/a seran assumides per la Direcció facultativa.

Delegat/da d'obra del/de la Contractista

El/la delegat/da d'obra del/de la contractista designat/da per aquest/a abans de l'inici de l'execució del contracte haurà de tindre capacitat suficient per a representar-lo/a quan es requerisca la presència d'aquest/a, organitzar l'execució de l'obra i posar en pràctica les ordres rebudes de la Direcció d'obra i col·laborar amb aquesta direcció per a la resolució dels problemes que es plantegen.

Haurà de tindre la titulació que si escau s'exigisca en l'apartat 19 del Quadre de Característiques del Contracte.

Clàusula 47.- Llibre d'Ordres

La Direcció de l'Obra anotarà en el Llibre d'Ordres les ordres, instruccions i comunicacions que estime oportunes, autoritzant-les amb la seua signatura que haurà de tindre a la seua disposició el/la contractista en l'oficina de l'obra.

El citat Llibre diligenciat prèviament pel Servei responsable de l'obra, s'obrirà en ocasió de la comprovació del replanteig i es tancarà quan tinga lloc la recepció de les obres, moment en el qual s'entregarà a l'Entitat Local.

El/la contractista transcriurà en ell quantes ordres o instruccions reba de la Direcció de l'Obra. Quan les instruccions foren de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguen vinculants per a les parts.

Clàusula 48.- Llibre d'incidències

El Llibre d'incidències es trobarà en l'oficina de l'obra, en poder del/de la coordinador/a en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra o, si no és precisa la seua designació, en poder de la direcció de l'obra, que remetrà, en el termini de vint-i-quatre hores, una còpia de cada anotació realitzada, a la Inspecció de Treball i Seguretat Social de la província a la qual pertany l'Entitat Local i notificarà igualment les anotacions al/a la contractista i als/a les representants de treballadors/es d'aquesta.

Hi tindran accés a fi de realitzar el control i seguiment del pla de seguretat i salut les persones que relaciona l'article 13.3 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, els qui podran fer anotacions en aquest.

Clàusula 49.- Llibre de subcontractació

El/la contractista persona contractista haurà de portar i conservar en l'oficina d'obres el Llibre de Subcontractació habilitat per l'autoritat laboral corresponent conformement al que es disposa en els articles 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el Sector de la Construcció, i 13 a 16 de el RD 1109/2007, de 24 d'agost que desenvolupa aquella, en el qual el/la contractista mantindrà actualitzada la relació de subcontractistes i les partides amb elles contractades, i haurà de comunicar cada subcontractació anotada en el Llibre de Subcontractació a la persona coordinadora de seguretat i salut.

Clàusula 50.- Assajos i anàlisis

La Direcció d'obra podrà ordenar que es verifiquen els assajos i anàlisis de materials i unitats d'obra necessaris a més dels previstos, si escau en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Quan així es trobe previst en l'apartat 16 del Quadre de Característiques del Contracte les despeses que s'originen seran a compte del/de la contractista fins a un màxim del percentatge que assenyalé dit apartat sobre el pressupost d'adjudicació, o del percentatge superior ofert, si escau, per aquell.

Clàusula 51.- Modificació del contracte (Article 242 de la LCSP 2017)

Serán obligatòries per al/la contractista les modificacions del contracte d'obres que es recorden de conformitat amb el que s'estableix en l'article 206 de la LCSP 2017. En cas que la modificació supose supressió o reducció d'unitats d'obra, el/la contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposen la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o que les seues característiques diferisquen de les fixades en aquest, i no siga necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a aquestes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del/de la contractista per termini mínim de tres dies hàbils.

Quan el/la contractista no acceptara els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre/a empresari/ària en els mateixos preus que haguera fixat executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'article 211 de la LCSP 2017.

Quan la modificació contemple unitats d'obra que hagen de quedar posterior i definitivament ocultes, abans d'efectuar el mesurament parcial d'aquestes, haurà de comunicar-se a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugua acudir a aquest acte en les seues funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici de, una vegada acabades les obres, efectuar la recepció, de conformitat amb el que es disposa en l'apartat 1 de l'article 243 de la LCSP 2017, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210 de la LCSP 2017.

Quan el/la directora/a facultatiu/va de l'obra considere necessària una modificació del projecte i es complisquen els requisits que a aquest efecte regula la Llei es tramitarà el procediment previst en l'apartat 4 de l'article 242 de la LCSP 2017.

No tindran la consideració de modificacions:

- L'excés de mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produïska exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representen un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establits en aquesta Llei i en les seues normes de desenvolupament, sempre que no suposen increment del preu global del contracte ni afecten unitats d'obra que en el seu conjunt excedisca del 3% del pressupost primitiu d'aquest.

Quan la tramitació d'una modificació exigisca la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasione greus perjudicis per a l'interés públic podrà acordar-se que continuen provisionalment aquestes tal com estiga previst en la proposta tècnica que elabore la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no supere el 10 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i existisca crèdit adequat i suficient per al seu finançament havent de tramitar-se l'expedient conforme a allò que es preveu en l'apartat 5 de l'article 242 de la LCSP 2017.

En el termini de sis mesos comptats des de l'acord d'autorització provisional haurà d'estar aprovat tècnicament el projecte, i en el de huit mesos l'expedient de la modificació del contracte.

Dins del citat termini de huit mesos s'executaran preferentment, de les unitats d'obra previstes, aquelles parts que no hagen de quedar posterior i definitivament ocultes.

Pel que concerneix el seu règim s'estarà al que es disposa en els articles 190 ,191, 203 a 207 de la LCSP 2017 i la disposició addicional tercera de la LCSP 2017; i, en els articles 97 i 102 del RGLCAP.

Pel que fa a les modificacions previstes en el present plec, l'òrgan de contractació podrà acordar, una vegada perfeccionat el contracte i per raons d'interés públic, modificacions en el contracte sobre la base del procediment, les circumstàncies i amb l'abast, límits i percentatge màxim al que com a màxim pot afectar que es ressenyen en l'apartat 29 del Quadre de Característiques del Contracte. Aquestes modificacions no podran afectar les condicions essencials del contracte, ni alterar la naturalesa global del contracte inicial. En tot cas, s'entendrà que s'altera aquesta si se substitueixen les obres, els subministraments o els serveis que s'adquiriran per altres diferents o es modifica el tipus de contracte. Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se.

Pel que fa a les modificacions no previstes en el present plec s'estarà a l'assenyalat en l'article 205 de la LCSP 2017. En tals casos les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als /les contractistes quan impliquen, aïllada o conjuntament, una alteració en la seua quantia que no excedisca del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Quan d'acord amb el que es disposa en l'apartat anterior la modificació no resulte obligatòria per al/a la contractista, aquesta només serà acordada per l'òrgan de contractació prèvia conformitat per escrit d'aquest, resolent-se el contracte, en cas contrari article 206 de la LCSP 2017. En aquests supòsits abans de procedir a la modificació del contracte, haurà de donar-se audiència al/a la redactor/a del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests/aquestes s'hagueren preparat per un/a tercer/a alié/na a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a tres dies, formule les consideracions que tinga per convenient.

Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta complisca tots els requisits recollits en l'apartat primer de l'article 205 de la LCSP 2017, són els següents:

- Quan esdevinguera necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donen els dos requisits següents:
- Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derive de circumstàncies sobrevingudes i que foren imprevisibles en el moment en què va tindre lloc la licitació del contracte, sempre que es complisquen les tres condicions següents:

Les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se i així mateix, amb independència de si aquest està o no subjecte a regulació harmonitzada i de la causa que justifique la modificació, haurà de publicar-se en tot cas un anunci de modificació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació d'aquesta.

Clàusula 52.- Suspensió del contracte

Si l'Entitat Local acorda la suspensió del contracte o aquesta té lloc a instàncies del/de la contractista per la demora en el pagament superior a quatre mesos article 198.5 de la LCSP 2017, s'estendrà un acta, d'ofici o a sol·licitud del/de la contractista, en la qual es consignaran les circumstàncies que l'han motivada i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Acordada la suspensió, l'Entitat Local abonarà al/a la contractista els danys i perjudicis efectivament patits per aquest/a amb subjecció a les següents regles:

Llevat que en l'apartat 30 del Quadre de Característiques del Contracte es dispose una altra cosa, aquest abonament només comprendrà, sempre que en els punts 1r a 4t s'acredite fefaentment la seua realitat, efectivitat i import, els següents conceptes:

1. Despeses per manteniment de la garantia definitiva.
2. Indemnitzacions per extinció o suspensió dels contractes de treball que el contractista tinguera concertats per a l'execució del contracte al temps d'iniciar-se la suspensió.
3. Despeses salarials del personal que necessàriament haja de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió.
4. Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el/la contractista acredite que aquests mitjans no van poder ser emprats per a altres finalitats diferents de l'execució del contracte suspès.
5. El 3 per 100 del preu de les prestacions que haguera d'haver executat el/la contractista durant el període de suspensió, conforme a el que es preveu en el programa de treball o en el propi contracte.
6. Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrietes pel/per la contractista previstes en l'apartat 25 del Quadre de Característiques del Contracte vinculats a fi del contracte.

Només s'indemnitzaran els períodes de suspensió que estigueren documentats en la corresponent acta. El/la contractista podrà demanar que s'estenga aquesta acta. Si l'Administració no respon a aquesta sol·licitud s'entendrà, excepte prova en contrari, que s'ha iniciat la suspensió en la data assenyalada pel/la contractista en la seua sol·licitud.

El dret a reclamar prescriu en quatre anys, contats des que el/la contractista reba l'ordre de reprendre l'execució del contracte.

EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 53.- Compliment del contracte i recepció de les obres

El contracte s'entendrà acomplit pel contractista quan aquest haja realitzat, d'acord amb els termes d'aquest i a satisfacció de l'Entitat Local, la totalitat de la prestació.

A la recepció de les obres a la seua terminació i als efectes establits en l'article 243 de la LCSP 2017, concorrerà un/a facultatiu/va designat/da per l'Entitat Local, el/la facultatiu/va encarregat/da de la direcció de les obres i el/la contractista assistit/da, si ho estima oportú, del seu facultatiu/va.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari/ària tècnic/a designat/da per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, alçant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

Quan les obres no es troben en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el/la seu/seua director/a assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions necessàries i fixarà un termini per a remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el/la contractista no ho hagués efectuat, podrà concedir-se-li un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

No obstant això, en aquelles obres la perduració de les quals no tinga finalitat pràctica com les de sondejos i prospeccions que hagen resultat infructuoses o que per la seua naturalesa exigisquen treballs que excedisquen el concepte de mera conservació com els de dragatges no s'exigirà termini de garantia.

Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts d'obra susceptibles de ser executades per fases que puguen ser entregades a l'ús públic, segons el que s'estableix en el contracte.

Sempre que per raons excepcionals d'interés públic degudament motivades en l'expedient l'òrgan de contractació acorde l'ocupació efectiva de les obres o la seua posada en servei per a l'ús públic, àdhuc sense el compliment de l'acte formal de recepció, des que concórreguen aquestes circumstàncies es produiran els efectes i conseqüències propis de l'acte de recepció de les obres i en els termes en què reglamentàriament s'establisquen (article 243 de la LCSP 2017). Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al/a la contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini previst en aquesta Llei.

Clàusula 54.- Termini de garantia

El termini de garantia s'estableix en l'apartat 26 del Quadre de Característiques del Contracte atesa la naturalesa i complexitat de l'obra i no podrà ser inferior a un any excepte casos especials, sent si escau susceptible de ser millorat per l'adjudicatari/ària.

Clàusula 55.- Devolució de la garantia i liquidació de les obres

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el/la directora/a facultatiu/va de l'obra, d'ofici o a instàncies del/de la contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fora favorable, el/la contractista quedarà exonerat/da de tota responsabilitat, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe no fóra favorable i els defectes observats es degueren a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús d'allò construït, durant el termini de garantia, el/la directora/a facultatiu/va procedirà a dictar les oportunes instruccions al/a la contractista per a la deguda reparació d'allò construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat/da de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'haja produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte de què es tracte, o fins que es declare la resolució d'aquest sense culpa del/de la contractista.

Aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulteren responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució.

L'acord de devolució haurà d'adoptar-se i notificar-se al/a la interessat/da en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia. Transcorregut aquests, l'Administració haurà d'abonar al/a la contractista la quantitat deguda incrementada amb l'interés legal dels diners corresponents al període transcorregut des del venciment del citat termini fins a la data de la devolució de la garantia, si aquesta no s'haguera fet efectiva per causa imputable a l'Administració.

En el supòsit de recepció parcial només podrà el/la contractista sol·licitar la devolució o cancel·lació de la part proporcional de la garantia quan així s'autoritze expressament en el plec de clàusules administratives particulars.

En els casos de cessió de contractes no es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia prestada pel/la cedent fins que es trobe formalment constituïda la del/de la cessionari/ària.

Transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, sense que la recepció formal i la liquidació hagueren tingut lloc per causes no imputables al/a la contractista, es procedirà, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats al fet que està afecta la garantia conforme a l'article 110 de la LCSP 2017.

Clàusula 56.- Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïna o pateix deterioracions greus incompatibles amb la seua funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del/de la contractista, respondrà aquest/a dels danys i perjudicis que es produïsquen o es manifesten durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el/la contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afecten la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometen directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

Les accions per a exigir la responsabilitat per danys materials dimanants dels vicis o defectes prescriuran en el termini de dos anys a contar des que es produïsquen o es manifesten aquests danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per a exigir responsabilitats per incompliment contractual.

Transcorregut el termini de quinze anys, sense que s'haja manifestat cap mal o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del/de la contractista.

Clàusula 57.- Resolució del contracte

Son causes de resolució del contracte d'obres, a més de les generals de la Llei, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replanteig.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per termini superior a quatre mesos
- c) La suspensió de les obres per termini superior a huit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del/de la contractista. Serà necessària la citació d'aquest/a, en el domicili que figure en l'expedient de contractació, per a la seua assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Si es demorara injustificadament la comprovació del replanteig, i done lloc a la resolució del contracte, el/la contractista només tindrà dret per tots els conceptes a una indemnització equivalent al 2 per cent del preu de l'adjudicació, IVA exclòs.

En el supòsit de desistiment abans de la iniciació de les obres, o de suspensió de la iniciació d'aquestes per part de l'Administració per termini superior a quatre mesos, el/la contractista tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització del 3 per cent del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En cas de desistiment una vegada iniciada l'execució de les obres, o de suspensió de les obres iniciades per termini superior a huit mesos, el/la contractista tindrà dret per tots els conceptes al 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte de les obres deixades de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenen-se per obres deixades de realitzar les que resulten de la diferència entre les reflectides en el contracte primitiu i les seues modificacions aprovades i les que fins hui de notificació del desistiment o de la suspensió s'hagueren executat.

Quan les obres hagen de ser continuades per un altre/a empresari/ària o per la pròpia Administració, amb caràcter d'urgència, per motius de seguretat o per a evitar la ruïna d'allò construït, l'òrgan de contractació, una vegada que haja notificat al/a la contractista la liquidació de les executades, podrà acordar la seua continuació, sense perjudici que el/la contractista pugua impugnar la valoració efectuada davant el propi òrgan. L'òrgan de contractació resoldrà el que procedisca en el termini de quinze dies.

Seran, així mateix causes de resolució del contracte, l'incompliment de les restants obligacions essencials qualificades com a tals en els Plecs, i recollides en el citat apartat 31 quan concórreguen els dos requisits següents:

1. Que aquestes respecten els límits que l'apartat 1 de l'article 34 estableix per a la llibertat de pactes.
2. Que figuren enumerades de manera precisa, clara i inequívoca en l'apartat 31 del Quadre de Característiques del Contracte o en el document descriptiu, no sent admissibles clàusules de tipus general.

En els casos en què concórreguen diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la qual haja aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte donarà lloc a la recíproca devolució dels béns i de l'import dels pagaments realitzats, i, quan no fóra possible o convenient per a l'Entitat Local, haurà d'abonar aquesta el preu dels efectivament entregats i rebuts de conformitat.

Quan es produïska desistiment abans de la iniciació del subministrament o la suspensió de la iniciació del subministrament per causa imputable a l'Entitat Local Administració per termini superior a quatre mesos, només tindrà dret el/la contractista a percebre, per tots els conceptes, una indemnització del 3 per cent del preu de l'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Quan es produïska el desistiment una vegada iniciada l'execució del subministrament o la suspensió del subministrament per un termini superior a huit mesos el contractista tindrà dret a percebre, per tots els conceptes, el 6 per cent del preu d'adjudicació del contracte dels subministraments deixats de realitzar en concepte de benefici industrial, IVA exclòs, entenent-se per subministraments deixats de realitzar els que resulten de la diferència entre els reflectits en el contracte primitiu i les seues modificacions aprovades, i els que fins a la data de notificació del desistiment o de la suspensió s'hagueren realitzat.

Per a l'aplicació de les causes de resolució i els efectes d'aquesta a falta de l'abans assenyalat s'estarà al que es disposa en els articles 212 i 213 de la LCSP 2017.

Clàusula 58.- Prerrogatives de l'Administració i Tribunals competents

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP 2017, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que oferisca el seu compliment, modificar-los per raons d'interés públic, declarar la responsabilitat imputable al/a la contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seua resolució i determinar els efectes d'aquesta.

En els procediments que s'instruïsquen per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives assenyalades, haurà de donar-se audiència al/a la contractista.

No obstant això, l'anterior, serà preceptiu el dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma respectiva en els casos de:

- a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formule oposició per part del/de la contractista.
- b) Modificacions del contracte, quan no estigueren previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seua quantia, aïllada o conjuntament, siga superior al 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs.
- c) Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta poguera haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguen de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopte l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquesta, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords de la qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, conforme al que es disposa en la Llei reguladora d'aquesta Jurisdicció.

Article 27 de la LCSP 2017. Seran competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu les següents qüestions:

- a) Les relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció dels contractes administratius.
- b) Les que se susciten en relació amb la preparació i adjudicació dels contractes privats de les Administracions Públiques.
 - a) Addicionalment, respecte dels contractes referits en els números 1r i 2n de la lletra a) de l'apartat primer de l'article 25 de la present Llei que estiguen subjectes a regulació harmonitzada.
 - b) Les referides a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es base en l'incompliment d'el que s'estableix en els articles 204 i 205 de la present Llei, quan s'entenga que aquesta modificació degué ser objecte d'una nova adjudicació dels contractes celebrats pels poders adjudicadors que no tinguen la consideració d'Administració Pública.
- c) Les relatives a la preparació i adjudicació dels contractes d'entitats del sector públic que no tinguen el caràcter de poders adjudicadors.
- d) Els recursos interposats contra les resolucions que es dicten pels òrgans administratius de resolució dels recursos previstos en l'article 44 de la LCSP 2017, així com en l'article 321.5 de la LCSP 2017.
- e) Les qüestions que se susciten en relació amb la preparació, adjudicació i modificació dels contractes subvencionats a què es refereix l'article 23 de la LCSP 2017.
- f) L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre:
 - a) Les controvèrsies que se susciten entre les parts en relació amb els efectes i extinció dels contractes privats de les entitats que tinguen la consideració de poders adjudicadors, siguen o no Administracions Públiques, amb excepció de les modificacions contractuals de els articles 204 205 de la LCSP 2017.
 - b) De les qüestions referides a efectes i extinció dels contractes que celebren les entitats del sector públic que no tinguen el caràcter de poders adjudicadors.

- c) El coneixement de les qüestions litigioses relatives al finançament privat del contracte de concessió d'obra pública o de concessió de serveis, excepte en el relatiu a les actuacions en exercici de les obligacions i potestats administratives que, conformement al que es disposa en aquesta Llei, s'atribueixen a l'Administració concedent, i en les quals serà competent l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.

Clàusula 59.- Règim de recursos contra la documentació que regeix la licitació

Es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat contenciós administratiu de _____, d'acord amb el que es disposa en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, el/la interessat/da podrà optar per interposar recurs de reposició davant _____ en aquest cas no caldrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment citat, en tant no recaiga resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, de conformitat amb el que s'estableix en els arts. 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense perjudici que el/la interessat/a pugui exercitar qualsevol altre recurs que estime procedent.

ANNEXOS

1) ANNEX - DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ.

2) ANNEX - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

3) ANNEX - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA EMPRESARIS/ÀRIES NO ESPANYOLS/ES

4)ANNEX - MODEL DE GARANTIA MITJANÇANT VALORS ANOTATS (AMB INSCRIPCIÓ)

5) ANNEX - MODEL D'AVAL

6) ANNEX - MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

7)ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

8)ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE LES DADES ANOTADES EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS/ES I EMPRESES CLASSIFICADES DE L'ESTAT/COMUNITAT AUTÒNOMA

9) ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

10) ANNEX - COMPROMÍS DE FORMALITZACIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESARIS/ÀRIES

11) ANNEX - MODEL DE COMUNICACIÓ A L'ADMINISTRACIÓ DE LA INFORMACIÓ RELATIVA A LA SUBCONTRACTACIÓ.

1) ANNEX - DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ.

Veure: <https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es>

2) ANNEX - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

Sr./Sra. _____, amb Document Nacional d'Identitat número _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, que actua en representació legal de l'Empresa _____, el Codi d'Identificació Fiscal de la qual és el _____ i el seu domicili social en la localitat de _____, carrer _____ núm. _____ (CP _____), Telèfon _____, Fax _____
Correu electrònic: _____.

DADES ESCRITURA DE CONSTITUCIÓ DE L'EMPRESA:

- Data: _____.
- Número protocol: _____.
- Notari/ària Sr./Sra.: _____.
- Localitat Notari/ària: _____.
- Localitat Registre Mercantil: _____.
- Tom: _____ . Foli: _____ . Secció _____.
- Full: _____ . Inscripció: _____.

MANIFESTA

PRIMER.- Que per a actuar en nom i representació legal de la citada empresa disposa de poder bastant, suficient i subsistent, atorgat davant el/la Notari/a de _____, Sr. _____ el dia _____, sota el número _____ del seu protocol, entre les facultats del qual figura la de concórrer a licitacions d'obres, concessions d'obres públiques, gestió de serveis públics, de col·laboració entre el sector públic i el sector privat, subministraments i serveis de l'Administració.

SEGON. - Que ha quedat assabentat de l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte que té per objecte _____.

TERCER. - Que coneix i accepta incondicionalment el contingut íntegre del present Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques i altra documentació que ha de regir el contracte actual, que expressament assumeix i acata íntegrament, sense excepció ni reserva alguna.

QUART. - Que ha tingut en compte en la seua oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat, i protecció del medi ambient.

ES COMPROMET

En nom propi o de l'empresa: _____ prendre al seu càrrec el citat contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions exigits en la convocatòria, per la quantitat de _____ euros en el preu dels quals han d'entendre's inclosos tots els conceptes incloent les despeses, taxes i arbitris de qualsevol esfera fiscal i el benefici industrial del/de la contractista, EXCEPTE L'IVA, que serà repercutit com a partida independent, en la XIFRA de (ha d'expressar-se en xifra i lletra): _____.

DESGLOSSE OFERTA:

Base imposable: _____ euros.

IVA: _____ euros.

Import total de l'oferta: _____ euros.

Les quantitats s'expressaran en número i lletra. En cas de discrepància entre ambdues, prevaldran sempre les quantitats que es consignen en lletra. En cas de discrepància entre els desglossaments (Base Imposable i IVA) i el Preu Oferit Total, prevaldrà aquest últim.

_____, _____ de _____ de _____

El/la licitador/a,

Signat: _____

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

3) ANNEX - MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA EMPRESARIS/ÀRIES NO ESPANYOLS/ES

Sr./Sra. _____, amb Document Nacional d'Identitat número _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, que actua en representació legal de l'Empresa _____, el Codi d'Identificació Fiscal de la qual és el _____ i el seu domicili social en la localitat de _____, carrer _____ núm. _____ (CP _____), Telèfon _____, Fax _____
Correu electrònic: _____.

DADES ESCRITURA DE CONSTITUCIÓ DE L'EMPRESA:

- Data: _____.
- Número protocol: _____.
- Notari/ària Sr./Sra.: _____.
- Localitat notari/ària: _____.
- Localitat Registre Mercantil: _____.
- Tom: _____. Foli: _____. Secció _____.
- Full: _____. Inscripció: _____.

MANIFESTA

PRIMER. - Que per a actuar en nom i representació legal de la citada empresa disposa de poder bastant, suficient i subsistent, atorgat davant el/la notari/ària de _____, Sr./Sra. _____ el dia _____, sota el número _____ del seu protocol, entre les facultats del qual figura la de concórrer a licitacions d'obres, concessions d'obres públiques, gestió de serveis públics, de col·laboració entre el sector públic i el sector privat, subministraments i serveis de l'Administració.

SEGON. - Que ha quedat assabentat de l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte que té per objecte _____.

TERCER. - Que coneix i accepta incondicionalment el contingut íntegre del present Plec de Clàusules Administratives Particulars, del Plec de Prescripcions Tècniques i altra documentació que ha de regir el contracte actual, que expressament assumeix i acata íntegrament, sense excepció ni reserva alguna.

QUART. - A aquest efecte fa declaració solemne de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta pogueren sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que poguera correspondre al/a la licitadora.

CINQUÉ. - Que ha tingut en compte en la seua oferta les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de fiscalitat, protecció del medi ambient, protecció de l'ocupació, igualtat de gènere, condicions de treball, prevenció de riscos laborals i inserció sociolaboral de les persones amb discapacitat, i a l'obligació de contractar a un número o percentatge específic de persones amb discapacitat, i protecció del medi ambient.

ES COMPROMET

En nom propi o de l'empresa: _____ prendre al seu càrrec el citat contracte amb estricta subjecció als requisits i condicions exigits en la convocatòria, per la quantitat de _____ euros en el preu dels quals han d'entendre's inclosos tots els conceptes incloent les despeses, taxes i arbitris de qualsevol esfera fiscal i el benefici industrial del contractista, excepte l'IVA, que serà repercutit com a partida independent, en la xifra de (ha d'expressar-se en xifra i lletra): _____.

DESGLOSSE OFERTA:

Base imposable: _____ euros

IVA: _____ euros

Import total de l'oferta: _____ euros

Les quantitats s'expressaran en número i lletra. En cas de discrepància entre ambdues, prevaldran sempre les quantitats que es consignen en lletra. En cas de discrepància entre els desglossaments (Base Imposable i IVA) i el Preu Oferit Total, prevaldrà aquest últim.

_____, ____ de _____ de _____

El/la licitador/a,

Signat: _____

DIRIGIT A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ CORRESPONENT

4) ANNEX - MODEL DE GARANTIA MITJANÇANT VALORS ANOTATS (AMB INSCRIPCIÓ)

Sr./Sra. _____, amb DNI/CIF _____ i domicili en _____,
 representat/da per _____, amb DNI/CIF _____ i domicili en _____.

PIGNORA a favor de: els següents valors representats mitjançant anotacions en compte, dels quals és titular el pignorant i que s'identifiquen com segueix:

Nombre valors:	Emissió (entitat emissora), classe de valor i data d'emissió:	Codi valor:	Referència del registre:	Valor nominal unitari:	Valor de realització dels valors a la data d'inscripció:

En virtut d'allò que es disposa per:, per a respondre de les obligacions següents:, concretes per..... NIF....., amb domicili a l'efecte de notificacions i requeriments en la....., codi postal....., localitat, per la quantitat de:

Aquest contracte s'atorga de conformitat i amb plena subjecció al que es disposa en la legislació de contractes de les Administracions Públiques, en les seues normes de desenvolupament i en la normativa reguladora de la Caixa General de Depòsits.

_____, _____ de _____ de _____

El/la alcalde/ssa	El/la Secretari/ària
Signat:	Signat:

El/la Notari/ària:, en representació de.....
Signat:	Signat:

5) ANNEX - MODEL D'AVAL

L'entitat _____, CIF _____, amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) a _____, en el _____, CP _____, i en el seu nom _____, amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la validació de poders que es ressenya en la part inferior d'aquest document,

AVALA

A _____, NIF/CIF _____, en virtut del que es disposa per _____ per a respondre de les obligacions següents _____, davant Organisme Administratiu, Organisme Autònom, Ens Públic, per import de _____ euros .

L'entitat avalista declara sota la seua responsabilitat que compleix els requisits previstos en l'art. 56.2 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Aquest aval s'atorga solidàriament respecte a l'obligat/da principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i amb compromís de pagament al primer requeriment de l'òrgan de contractació de l'Entitat Local de _____, amb subjecció als termes previstos en la legislació de contractes de les Administracions Públiques, en les seues normes de desenvolupament i en la normativa reguladora de la Caixa General de Dipòsits.

El present aval estarà en vigor fins que _____ o qui en el seu nom siga habilitat/da legalment per a això autoritze la seua cancel·lació o devolució d'acord amb el que s'estableix en la LCSP 2017 i legislació complementària.

El present aval ha sigut inscrit en aquesta mateixa data en el Registre Especial d'Avalls amb número _____.

_____, ____ de _____ de _____

Signat: _____

6) ANNEX - MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ

Certificat número _____.

L'entitat asseguradora _____ d'ara endavant assegurador/a, amb domicili (a l'efecte de notificacions i requeriments) en _____, carrer _____, i CIF _____ degudament representat per Sr./Sra. _____, amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons es dedueix de la verificació de la representació de la part inferior d'aquest document

ASSEGURA

A _____, _____, en concepte de prenedor/a d'assegurança, davant _____, d'ara endavant assegurat/da, fins a l'import de _____ Euros, en els termes i condicions establits en la LCSP 2017, normativa de desenvolupament i plec de clàusules administratives particulars per la qual es regeix el contracte _____, en concepte de garantia _____, per a respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es puguin derivar conforme a les normes i altres condicions administratives precitades enfront del/de la assegurat/da.

L'assegurador/a declara, sota la seua responsabilitat, que compleix els requisits exigits en l'art. 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La falta de pagament de la prima siga única, primera o següents no donarà dret a l'assegurador/a a resoldre el contracte, ni aquest quedarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador/a suspesa ni aquest alliberat/da de la seua obligació, cas que el/l'assegurador /a haja de fer efectiva la garantia.

L'assegurador/a no podrà oposar a l'assegurat/da les excepcions que puguin correspondre-li contra el/la prenedor/a de l'assegurança.

L'assegurador/a assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat/da al primer requeriment de la Caixa General de Dipòsits o òrgan equivalent de les restants Administracions Públiques, en els termes establits en la Llei de Contractes del Sector Públic i normes de desenvolupament.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que, _____, o qui en el seu nom siga habilitat/da legalment per a això, autoritze la seua cancel·lació o devolució, d'acord amb el que s'estableix en la Llei de Contractes del Sector Públic i legislació complementària.

_____, ____ de _____ de _____

L'assegurador/a,

Signat: _____.

7) ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

Sr./Sra. _____, amb Document Nacional d'Identitat número _____, expedit en _____, el dia _____, amb validesa fins a _____, actuant en representació legal de l'Empresa _____, el Codi d'Identificació Fiscal de la qual és el _____ i el seu domicili social en la localitat de _____, carrer _____ núm. _____ (CP _____), Telèfon _____, Fax _____
Correu Electrònic: _____.

DECLARA SOTA LA SEUA RESPONSABILITAT

PRIMER. - Que l'empresa _____, amb CIF _____, a la qual representa en qualitat de _____, disposa de la documentació acreditativa dels extrems assenyalats en les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la *LCSP 2017.

SEGON.- Que ni el/la signatària, ni l'empresa a la qual representa, ni els/les administradors/es ni representants d'aquesta, es troben incursos en cap limitació, incapacitat, prohibició o incompatibilitat per a contractar amb l'Administració, no concorrent circumstància alguna que incapacite per a contractar amb aquesta, prevista en l'article 71 de la LCSP, trobant-se, la persona física/jurídica representada, al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

TERCER.- Que l'entitat es troba inscrita en el Registre de Licitadors/as de _____, i que les circumstàncies de l'entitat que en ell figuren respecte dels requisits exigits per a l'admissió en el procediment de contractació indicat són exactes i no han experimentat variació.

QUART. - Que l'empresa a la qual representa ocupa

- Més de 250 treballadors/es i Disposa/No disposa d'un Pla per a la Igualtat de dones i homes.
- Més de 250 treballadors/es i Disposa d'un Pla per a la Igualtat de dones i homes

CINQUÉ. - Que l'empresa a la qual representa té almenys el 2 per cent dels seus empleats/des treballadors/es amb discapacitat. Així mateix es compromet a aportar, a requeriment de l'Administració, en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació del contracte de referència, la documentació acreditativa del compliment de les condicions establides per a ser adjudicatari/a del contracte, referida a la finalització del termini de presentació de proposicions.

_____, ____ de _____ de _____

Signat: _____

8)ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE LES DADES ANOTADES EN EL REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS/ES I EMPRESES CLASSIFICADES DE L'ESTAT/COMUNITAT AUTÒNOMA

DADES DE L'/DE LA INTERESSAT/DA

Nom i cognoms/Raó social: _____, DNI/NIF/Passaport: _____, inscrita en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades amb el núm. _____.

Direcció a efectes de notificacions: _____, codi postal _____, població _____, província _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

DADES DEL/DE LA REPRESENTANT

Nom i cognoms: _____, DNI/Passaport: _____, en representació de l'empresa _____, amb CIF _____, inscrita en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades amb el núm. _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

Representació acreditada mitjançant _____.

A fi de participar en la contractació denominada _____ convocada per l'Entitat Local _____ sota la seua personal responsabilitat,

DECLARA

- A.** Que les dades d'aquesta empresa que consten en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades no han sigut alterades en cap de les seues circumstàncies i que es corresponen amb el certificat del Registre.
- B.** Que de les dades d'aquesta empresa anotats en el Registre Oficial de Licitadors/es i Empreses Classificades han patit variació els que a continuació s'indiquen, segons s'acredita mitjançant els documents que s'adjunten, mantenint-se les altres dades sense cap alteració respecte del contingut del Certificat del Registre.

Dades que han patit variació: _____.

Documentació justificativa que s'adjunta: _____.

_____, ____ de _____ de _____

El/la interessat/da	El/la representant
Signat:	Signat:

9) ANNEX - MODEL DE DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT DE DADES I DOCUMENTS

Sr./Sra. _____, com a _____, de l'empresa _____, com a
licitador/a _____.

Expedient núm. _____

DECLARA

A l'efecte d'allò que es preveu en l'Art. 133 de la LCSP 2017.

Que la informació facilitada en els documents i dades presentades en el sobre _____ que considera
de caràcter confidencial són els que a continuació es relacionen: _____

_____, _____ de _____ de _____

Signat: _____

10) ANNEX - COMPROMÍS DE FORMALITZACIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESARIS/ÀRIES

DADES DE L'/DE LA INTERESSAT/DA

Nom i cognoms/Raó social: _____, DNI/NIF/Passaport: _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____, codi postal _____, població _____, província _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

DADES DEL/DE LA REPRESENTANT

Nom i cognoms: _____, DNI/Passaport: _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

Representació acreditada mitjançant _____.

ES COMPROMETEN

PRIMER. - A concórrer conjunta i solidàriament al procediment restringit per a l'adjudicació de _____, expedient _____.

SEGON. - A constituir-se en Unió d'Empresaris/àries en cas de resultar adjudicatari/àries del citat procediment.

TERCER. - La participació de cadascun/a dels /de les compromissaris/àries, en l'àmbit de les seues competències, en la Unió Temporal d'Empresaris/àries, seria la següent:

Sr./Sra. _____, _____ % de _____.

Sr./Sra. _____, _____ % de _____.

QUART. - Designen a Sr./Sra. _____, perquè, durant la vigència del contracte, ostente la plena representació de la Unió Temporal d'Empresaris/àries davant l'òrgan de contractació. El domicili a l'efecte de notificacions de la Unió Temporal d'Empresaris/as serà: _____, C/ _____ i l'adreça de correu electrònic _____.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns signem la present,

_____, _____ de _____ de _____

El/la interessat/da	El/la representant
Signat:	Signat:

11) ANNEX - MODEL DE COMUNICACIÓ A L'ADMINISTRACIÓ DE LA INFORMACIÓ RELATIVA A LA SUBCONTRACTACIÓ.

DADES DE L'/DE LA INTERESSAT/DA

Nom i cognoms/Raó social: _____, DNI/NIF/Passaport: _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____, codi postal _____, població _____, província _____.

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

DADES DEL/DE LA REPRESENTANT

Nom i cognoms: _____, DNI/Passaport: _____.

Adreça a efectes de notificacions: _____

Telèfon/s: _____, _____ i adreça de correu electrònic: _____.

Representació acreditada mitjançant _____.

Com a adjudicatària del contracte de _____ (núm. expedient) _____, pose en coneixement de l'òrgan de contractació, a l'efecte de l'article 215 de la LCSP 2017, que, per a la prestació indicada, tinc la intenció de subcontractar amb les següents entitats i percentatges:

- Els subjectes intervinents _____ raó social i CIF en el subcontracte, amb indicació de la capacitat tècnica i professional del/de la subcontractista o si escau, classificació, justificativa de l'aptitud per a realitzar o executar part del contracte: _____.
- Indicació de l'objecte o parts del contracte a realitzar per cadascun dels/les subcontractistes:
_____.

- Import del subcontracte i percentatge de la prestació parcial representa sobre el preu del contracte principal:
_____.
- Terminis en els quals el/la subcontractista s'obliga a pagar als/a les subcontractistes el preu pactat:
_____.

Així mateix, faig constar que en la celebració del/dels subcontracte/s i, si escau, de contractes de subministraments derivats del contracte de servei adjudicat es compliran els requisits establits en l'article 215 de la LCSP 2017.

Igualment, faig constar que els subjectes amb els quals concerte la subcontractació no són persones inhabilitades per a contractar, d'acord amb l'ordenament jurídic, o compreses en algun dels supòsits de l'article 71 de la LCSP 2017.

I per deixar-ne constància als efectes oportuns signem la present

_____, ____ de _____ de _____

El/la interessat	El/la representant
Signat: 	Signat:

7.- INFORME DEL/DE LA SECRETARI/ÀRIA O ÒRGAN QUE TINGA ATRIBUÏDA LA FUNCIO D'ASSESSORAMENT JURÍDIC DE LA CORPORACIÓ/ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

Exp. OBRES (LCSP 2017): _____

Sr./Sra. _____, Secretari/ària general de l'Ajuntament; Titular de l'òrgan que tinga atribuïda la funció d'assessorament jurídic de la corporació; Titular del servei jurídic òrgan de contractació de _____.

Emplenat el preceptuat en l'apartat 8 de la Disposició addicional tercera. Normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals de la LCSP 2017, s'emeta informe sobre la base dels extrems que es deduiran dels següents,

ANTECEDENTS

PRIMER. - Per Provisió de l'Alcaldia-Presidència de data _____ s'incoa expedient de contractació de les obres de _____.

SEGON. - Es troben incorporats a l'expedient el corresponent Projecte d'Obres, que ha sigut objecte de supervisió, aprovació i replanteig, els Preceptius Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, segons els quals es tramita un expedient de caràcter ordinari, l'adjudicació del qual es proposa per procediment obert simplificat.

Correspon al Secretari/ària de l'Ajuntament; Titular de l'òrgan que tinga atribuïda la funció d'assessorament jurídic de la corporació; Titular del servei jurídic òrgan de contractació de _____, l'assessorament jurídic de l'Entitat Local exposant els antecedents i disposicions legals o reglamentàries que funde el seu criteri.

Emplenat aquest deure s'emeta el següent,

INFORME

PRIMER.- Legislació aplicable. Estem davant l'expedient ordinari d'un contracte de naturalesa administrativa, l'adjudicació de la qual es pretén pel procediment obert simplificat i al qual li és aplicable la següent normativa: art. 88 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local i articles 116 i 117, de la LCSP 2017, quant a la preparació de l'expedient, i quant al procediment d'adjudicació caldrà estar al que es disposa en el article 159 de la LCSP 2017 relatiu al procediment obert simplificat i supletòriament, 156 a 158 d'aquelles la LCSP 2017.

SEGON.- Competència per a contractar. El contracte actual té la naturalesa de contracte d'obres municipal ordinari i l'alcalde/ssa; el Ple; la Junta de Govern Local, té assumida l'atribució per a contractar conforme a la disposen els articles Disposició Addicional Segona de la LCSP 2017; en conseqüència, aquest òrgan serà competent per a l'aprovació de l'expedient i l'obertura de procediment d'adjudicació.

TERCER.- Expedient de contractació. En ell figuren els documents precisos a què fa referència l'article 116 de la LCSP 2017 i que s'enumeren en els antecedents d'aquest informe, als quals hauran de sumar-se el certificat d'existència de crèdit i informe d'Intervenció de fiscalització de la despesa.

QUART.- El Plec de Clàusules Administratives i l'anunci de licitació. El Plec de Clàusules Administratives redactat específicament per a aquest contracte s'ajusta al que es disposa en l'art. 122 de la LCSP 2017 i inclou les condicions definitòries dels drets que assumiran les parts del contracte i s'adequa a les exigències del seu objecte, per la qual cosa s'informa favorablement, quant a la legalitat de les seues clàusules.

D'allò exposat cal concloure que l'expedient tramitat per a la contractació de la següent Obra: _____ s'adequa a la legislació vigent, en els termes referits.

_____, ____ de _____ de _____

El/la Secretari/ària de l'Ajuntament; Titular de l'òrgan que tinga atribuïda la funció d'assessorament jurídic de la corporació; Titular del servei jurídic òrgan de contractació de _____

Signat: _____

**8.- INCORPORACIÓ DEL CERTIFICAT D'EXISTÈNCIA DE CRÈDIT O DUCUMENT QUE
LEGALEMENTE EL SUBSTITUÏSCA**

Sr./Sra. _____, Secretari/ària Interventor/a; Interventor/a de l'Ajuntament de _____.

CERTIFICA

Que per a l'execució de les obres de _____ a què es refereix el present expedient, existeix consignació suficient en l'aplicació pressupostària _____ del vigent Pressupost General d'aquesta entitat per a l'autorització de la despesa de _____, produint-se pel mateix import una reserva o retenció de crèdit per a aquesta despesa, amb data de _____, número de document _____.

Ho fa constar complint el previngut en els *arts. 31 i 32.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisé de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

_____, ____ de _____ de _____

El/la Secretari/ària Interventor/a; Interventor/a,

Signat: _____

9.- INFORME DE FISCALITZACIÓ PRÈVIA DE LA INTERVENCIÓ

Examinat l'Expedient núm. _____ per a la contractació de les obres de _____ es procedeix a la seua fiscalització fent constar l'existència dels següents elements:

Amb caràcter General

- _____ Existència de crèdit i adequació d'aquest.
- _____ Despesa Plurianual. Compleix els requisits de l'article 174 del RDL 2/2004 TRLRHL.
- _____ Proposta formulada per la unitat gestora, justificant procediment i forma d'adjudicació.
- _____ Competència de l'òrgan de contractació.
- _____ Executivitat dels recursos que financen la proposta.

FASE 1. AUTORITZACIÓ

- _____ Incoació d'expedient.
- _____ Plec de clàusules administratives particulars i si escau prescripcions tècniques.
- _____ Definició de l'objecte del contracte i sistema de determinació del preu.
- _____ Informe del servei interessat, justificant insuficiència, inadequació o conveniència de no ampliació de mitjans personals i materials.
- _____ Justificació en el Plec de criteris objectius i si escau de criteris que depenguen d'un judici de valor.
- _____ Concurrència de circumstàncies de l'article 77 (criteris aplicables i condicions per a la classificació d'empreses d'obres) i 156 (terminis de presentació de les proposicions) de la LCSP 2017.
- _____ Informe Serveis tècnics si escau al Plec o expedient.

RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ

- _____ Sense Fiscalitzar.
- _____ Fiscalitzat de conformitat.

- _____ Fiscalitzat amb objeccions.

CONCLUSIÓ

- _____ Es retorna l'expedient per a esmena d'errors o, si escau, aportació de documents preceptius.

- _____ Procedeix la tramitació de l'expedient sense efectes suspensius però la unitat gestora ha d'esmenar les objeccions abans de sotmetre l'expedient a la seua aprovació.

- _____ Se suspén la tramitació de l'expedient fins que les objeccions siguen solucionades o es resolga la discrepància.

Es retorna l'expedient per a la prossecució dels tràmits pertinents.

En _____, a _____.

El/la Interventor/a,

Signat: _____

10.- RESOLUCIÓ.

Resolució motivada de l'òrgan de contractació que aprova l'expedient i la despesa i disposa l'obertura del procediment d'adjudicació

Resolució Núm. _____

Sr./Sra. _____, alcalde/ssa president/a de l'Ajuntament de _____ amb data _____ ha dictat el següent decret pel qual s'aprova l'expedient de contractació d'obres de _____.

Mitjançant provisió d'Alcaldia Presidència de data _____ s'inicia expedient per a la contractació de les obres de _____; amb base en la proposta del/de la regidor/a delegat/da de _____ i l'Informe de justificació de contracte de data _____, subscrit pel/per la cap de Servei de _____.

El pressupost de la present licitació, _____, més _____% d'IVA que ascendeix a _____ el que suposa un import de _____ (IVA exclòs).

El termini d'execució de les referides obres és de _____.

La classificació exigida, si escau, és la següent: _____.

S'acompanya a l'expedient el Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel procediment obert.

En conseqüència, i de conformitat amb el que s'estableix en els articles 116 i 117 de la LCSP 2017, es

ACORDA

PRIMER. - Aprovar l'expedient per a la contractació de les obres de _____; així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte. El procediment de tramitació serà obert simplificat.

SEGON. - Autoritzar la despesa corresponent que comporta el contracte actual, amb càrrec a l'aplicació pressupostària _____ del vigent pressupost.

TERCER. - Anunciar la licitació pública en el perfil de contractant.

QUART. - Donar trasllat del present acord a Intervenció de Fons, Oficina Municipal de _____ i Unitat de Contractació.

_____, _____ de _____ de _____

L'alcalde/ssa president/a,

Signat: _____

11.- CONVOCATÒRIA DE LA LICITACIÓ MITJANÇANT ANUNCI EN EL PERFIL DEL/DE LA CONTRACTANT

Anunci en el Perfil del/de la Contractant

El seu contingut es regula en l'Annex III A) de la Llei de Contractes del sector Públic sobre "Informació que ha de figurar en els anuncis

En el cas de contractes d'obres, subministraments i serveis en l'apartat A)

A) Informació que ha de figurar en els anuncis de publicació d'un anunci d'informació prèvia en un perfil de contractant, d'informació prèvia, de licitació, de formalització i de modificació de contractes d'obres, subministraments i serveis."

Per als contractes que no siguin de serveis socials de l'Annex IV el seu contingut és:

Secció 4. Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació quan no procedisca l'aplicació de la secció 5 següent:

1. Nom, número d'identificació, adreça, inclòs codi NUTS, número de telèfon i de fax, i adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador i, en cas de ser diferent, del servei del que puga obtenir's informació complementària.

2. Adreça electrònica o d'Internet en la qual estaran disponibles els plecs de la contractació per a un accés lliure, directe, complet i gratuït.

Quan no es dispose d'un accés lliure, directe, complet i gratuït pels motius contemplats en l'article 138, una indicació sobre la manera d'accés als plecs de la contractació.

3. Tipus de poder adjudicador i principal activitat exercida.

4. Quan siga procedent, indicació que el poder adjudicador és una central de compres, o que s'utilitzarà alguna altra forma de contractació conjunta.

5. Codis CPV quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.

6. Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres, en el cas dels contractes d'obres, o codi NUTS del lloc principal de lliurament o d'execució en els contractes de subministrament i de serveis. Quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.

7. Descripció de la licitació: naturalesa i abast de les obres, naturalesa i quantitat o valor dels subministraments, naturalesa i abast dels serveis. Si el contracte està dividit en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot. Si escau, descripció de possibles variants.

8. Ordre de magnitud total estimat del contracte o els contractes: quan els contractes estiguen dividits en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.

9. Admissió o prohibició de variants.

10. Calendari per al lliurament dels subministraments o les obres o per a la prestació dels serveis i, en la mesura que siga possible, durada del contracte.

a. Quan s'utilitze un acord marc, indicació de la seua durada prevista, justificant, si escau, tota durada superior a quatre anys; en la mesura que siga possible, indicació del valor o de l'ordre de magnitud i de la freqüència dels contractes que s'adjudicaran, el número i, quan siga procedent, nombre màxim proposat d'operadors econòmics que participaran.

b. En el cas d'un sistema dinàmic d'adquisició, indicació de la durada prevista del sistema; en la mesura que siga possible, indicació del valor o de l'ordre de magnitud i de la freqüència dels contractes que s'adjudicaran.

11. Condicions de participació, entre elles:

a. Quan siga procedent, indicació de si el contracte públic està restringit a tallers protegits o si es preveu que siga executat únicament en el marc de programes d'ocupació protegida;

b. Quan siga procedent, indicació de si les disposicions legals, reglamentàries i administratives reserven la prestació del servei a una professió determinada; referència a aquesta disposició legal, reglamentària o administrativa;

c. Enumeració i breu descripció dels criteris relatius a la situació personal dels operadors/as econòmics que poden donar lloc a la seua exclusió, així com dels criteris de selecció; nivells mínims acceptables; indicació de la informació exigida (declaracions dels/de les interessats/es, documentació).

12. Tipus de procediment d'adjudicació; quan siga procedent, motius per a la utilització d'un procediment accelerat

13. Si escau, indicació de si:

a. s'aplica un acord marc;

b. s'aplica un sistema dinàmic d'adquisició;

c. s'utilitza una subhasta electrònica.

14. Quan el contracte vaja a subdividir-se en lots, indicació de la possibilitat de presentar ofertes per a un dels lots, per a varis, o per a tots ells; indicació de si el nombre de lots que podrà adjudicar-se a cada licitador/a estarà limitat. Quan el contracte no estiga subdividit en lots, indicació de les raons per a això, llevat que aquesta informació es facilite en l'informe específic.

15. En el cas dels procediments restringits, de licitació amb negociació, de diàleg competitiu o d'associació per a la innovació, quan es faça ús de la facultat de reduir el nombre de candidats/es als quals es convidarà a presentar ofertes, a negociar o a participar en el diàleg: número mínim i, si escau, màxim proposat de candidats i criteris objectius que s'utilitzaran per a elegir als/a les candidats/es en qüestió.

- 16.** Per al procediment de licitació amb negociació, el diàleg competitiu o l'associació per a la innovació, s'indicarà, si escau, que es recorre a un procediment que es desenvoluparà en fases successives amb la finalitat de reduir progressivament el nombre d'ofertes que calga negociar o de solucions que hagen d'examinar-se.
- 17.** Si escau, condicions particulars a les quals està sotmesa l'execució del contracte.
- 18.** Criteris que s'utilitzaran per a adjudicar el contracte o els contractes. Excepte en el supòsit en què la millor oferta es determine sobre la base del preu exclusivament, s'indicaran els criteris que determinen aquesta, de conformitat amb l'article 145, així com la seua ponderació, quan dits criteris no figuren en el plec de condicions o, en cas de diàleg competitiu, en el document descriptiu.
- 19.** Termini per a la recepció d'ofertes o sol·licituds de participació.
- 20.** Direcció a la qual hauran de transmetre's les ofertes o sol·licituds de participació.
- a.** Quan es tracte de procediments oberts:
 - b.** Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantindre la seua oferta;
 - c.** Data, hora i lloc de l'obertura de les pliques;
 - d.** Persones autoritzades a assistir a aquesta obertura.
- 21.** Llengua o llengües en les quals hauran de redactar-se les ofertes o les sol·licituds de participació.
- 22.** Si escau, indicació de si:
- a.** S'acceptarà la presentació electrònica d'ofertes o de sol·licituds de participació;
 - b.** S'utilitzaran comandes electròniques;
 - c.** S'acceptarà facturació electrònica;
 - d.** S'utilitzarà el pagament electrònic.
- 23.** Informació sobre si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió.
- 24.** Nom i direcció de l'òrgan competent en els procediments de recurs i, si escau, de mediació. Indicació dels terminis de presentació de recursos o, en cas necessari, el nom, l'adreça, els números de telèfon i de fax i l'adreça electrònica del servei del qual puga obtenir-se aquesta informació.
- 25.** Dates i referències de publicacions anteriors en el «Diari Oficial de la Unió Europea».
- 26.** En el cas dels contractes periòdics, calendari estimat per a la publicació d'ulteriors anuncis.
- 27.** Data d'enviament de l'anunci.
- 28.** Indicació de si l'ACP és aplicable al contracte.

29. Si escau, altres informacions.

Per als contractes que siguen de serveis socials de l'Annex IV el seu contingut és:

Secció 5. Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació relatius a contractes de serveis especials de l'Annex IV:

1. Nom, número d'identificació, adreça, inclòs codi NUTS, adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador.
2. Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres, en el cas dels contractes d'obres, o codi NUTS del lloc principal de lliurament o d'execució, en els contractes de subministrament i de serveis.
3. Breu descripció del contracte de què es tracte, inclosos els números de referència a la nomenclatura CPV.
4. Condicions per a la participació, i, en concret:
 - i. Quan siga procedent, indicació de si el contracte públic està restringit a tallers protegits o si es preveu que siga executat únicament en el marc de programes d'ocupació protegida,
 - ii. Quan siga procedent, indicar si conformement a disposicions legals, reglamentàries o administratives, es reserva la prestació del servei a una determinada professió.
5. Termini(s) per a posar-se en contacte amb el poder adjudicador, amb vista a participar.
6. Breu descripció de les característiques principals del procediment d'adjudicació que s'aplicarà.

En el cas de contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis

B) Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació, formalització i modificació de contractes de concessió d'obres i concessió de serveis. Secció 1. Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació dels contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis

1. Nom, número d'identificació (quan estiga previst en la legislació nacional), adreça (inclòs el codi NUTS), número de telèfon i de fax, i adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador o de l'entitat adjudicadora i, en cas de ser diferent, del servei del que puga obtenir's informació complementària.
2. Tipus de poder adjudicador o entitat adjudicadora i principal activitat desenvolupada.
3. Si les sol·licituds aniran acompanyades d'ofertes, adreça electrònica i d'Internet on poden consultar-se amb un accés directe, complet, gratuït i sense restriccions, els documents de concessió. Quan no es dispose d'un accés directe, complet, gratuït i sense restriccions en els casos contemplats en l'article 138, una indicació sobre la manera de consulta de la documentació de la contractació.

- 4.** Descripció de la concessió: naturalesa i magnitud de les obres, naturalesa i magnitud dels serveis, ordre de magnitud o valor indicatiu i, si és possible, durada del contracte. Quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot. Si escau, descripció de possibles variants.
- 5.** Número(s) de referència de la nomenclatura del CPV. Quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.
- 6.** Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres, en el cas de concessions d'obres, o del lloc principal de prestació, tractant-se de concessions de serveis; quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.
- 7.** Condicions de participació, entre elles:
 - a)** si escau, indicació de si la concessió està restringida a tallers protegits o si la seua execució està restringida al marc de programes de protecció d'ocupació;
 - b)** si escau, indicació de si la prestació del servei està reservada, conformement a disposicions legals, reglamentàries i administratives, a una determinada professió; referència d'aquesta disposició legal, reglamentària o administrativa;
 - c)** llista i descripció breu dels criteris de selecció, si escau; nivell o nivells mínims que poden exigir-se; indicació de la informació exigida (declaracions dels/de les interessats/des, documentació).
- 8.** Data límit de presentació de les sol·licituds o de recepció de les ofertes.
- 9.** Criteris que s'aplicaran en l'adjudicació de la concessió, quan no apareguen en altres documents relatius a la concessió.
- 10.** Data d'enviament de l'anunci.
- 11.** Nom i adreça de l'òrgan competent per als procediments de recurs i, si escau, de mediació. Indicació precisa del termini de presentació de recursos o, en cas necessari, el nom, adreça, números de telèfon i de fax i adreça electrònica del servei del qual es puga obtindre aquesta informació.
- 12.** Si escau, condicions particulars a les quals està sotmesa l'execució de la concessió.
- 13.** Adreça a la qual s'hagen d'enviar les sol·licituds de participació o les ofertes.
- 14.** Si escau, indicació de les condicions i requisits relatius a l'ús de mitjans electrònics de comunicació.
- 15.** Informació de si la concessió guarda relació amb un projecte o programa finançat per la Unió Europea.
- 16.** Per a les concessions d'obres, indicar si la concessió està coberta pel ACP.

12.-PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS DURANT EL TERMINI MÍNIM DE 20 DIES DES DE L'ENDEMÀ AL DE LA PUBLICACIÓ DE L'ANUNCI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE EN EL PERFIL DEL/DE LA CONTRACTANT

DILIGÈNCIA

Per a fer constar que el REGISTRE DE PROPOSICIONS DEL SERVEI DE CONTRACTACIÓ apareix el següent seient:

- Procediment Núm. _____.
- Data de Presentació de Proposició: _____.
- Hora de Presentació: _____.
- Persona que fa lliurament de la Proposició: _____.

Característiques d'aquesta _____.

_____, ____ de _____ de _____

EL/LA RESPONSABLE DEL REGISTRE,

Signat: _____

Model de certificat d'empreses participants en el procediment licitatori

Sr./Sra. _____, cap de l'Oficina Receptora; secretari/ària de l'Ajuntament; secretari/ària Interventor/a de l'Ajuntament de _____,

CERTIFICA

Que segons les dades obrants en aquesta Oficina de Registre, han presentat documentació per a participar en la contractació de _____, segons Procediment obert simplificat _____, amb referència: _____, convocat per _____ les empreses següents:

Núm. Registre:	Empresa:	Data entrada:	Notificació enviament correu certificat: fax, c/e, telegrama, etc.

I per deixar-ne constància i que tinga els efectes oportuns, a tenor de l'estipulat en l'article 80.5 del RGLCAP, signa la present certificació

_____, _____ de _____ de _____

Signat: _____

AL/A LA SECRETARI/ÀRIA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

13.-INFORMACIÓ Als/LES LICITADORS/AS SOBRE ELS PLECS I QUALSEVOL ALTRA DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

En compliment d'allò que s'estableix en l'article 138 LCSP 2017 en relació amb la informació addicional sol·licitada per _____ en el procediment que es tramita per a la contractació de les obres de _____ li comuniquem que la citada informació s'ha procedit a publicar en el perfil del contractant per a coneixement per part de tots els/les licitadors/es i candidats/es.

_____, _____ de _____ de _____

El/la secretari/ària de la mesa de contractació,

Signat: _____

14.- ACTE PÚBLIC D'OBERTURA DELS SOBRES

Posada de manifest per la Mesa de Contractació, de la valoració efectuada dels criteris la quantificació dels quals depenga d'un judici de valor, acte públic d'obertura del sobre que continga l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació.

Reunits en _____ de l'Ajuntament de _____, a les _____ hores i _____ minuts, la Mesa de Contractació relativa a la celebració del contracte d'obres de _____, formada pel/per la Sr./Sra. _____, en la seua qualitat de _____ que actuarà com a president/a, actuant com a vocals, Sr./Sra. _____ i Sr./Sra.: _____ en qualitat d'assessor/a jurídic i funcionari/al fet que té assumit el control econòmic-pressupostari de l'òrgan de contractació, respectivament, _____, actuant com a secretari/ària Sr./Sra. _____ en qualitat de _____ que dóna fe de l'acte.

Després de la constitució d'aquesta Mesa de contractació, el/la president/a acorda procedir en acte públic a l'obertura dels sobres que conté la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules establides en els plecs, posant de manifest prèviament el resultat de la valoració dels criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depén d'un judici de valor.

Després de l'acte públic, i en la mateixa sessió, la mesa procedeix a:

PRIMER. - Excloure les ofertes següents per no complir els requeriments del plec:

SEGON. – Avaluar les ofertes que resulten admissibles quedant classificades en l'ordre següent:

TERCER. - Realitzar proposta d'adjudicació a favor de _____ prèvia comprovació en el Registre Oficial de Licitadors/as i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per a formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per a contractar.

QUART.– Requerir a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant comunicació electrònica que constituïska la garantia definitiva, així com perquè aporte el compromís sobre integració de la solvència amb mitjans externs al que es refereix l'article 75.2 LCSP 2017 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP 2017, tot això en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

El/La president/a dóna per acabada la reunió a les _____ hores. I perquè quede constància d'allò tractat, jo el/la Secretari/ària de la Mesa, redacte la present Acta que sotmet a la signatura del/de la president/a,

_____, ____ de _____ de _____

El/la president/a de la Mesa	El/la Secretari/ària de la Mesa	Els/Les Vocals
		Signat:
		Signat:
Signat:	Signat:	Signat:

15.- RESOLUCIÓ MOTIVADA DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ SOBRE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Resolució Núm.

EXPEDIENT: _____

Import: _____

Objecte: _____

Vista la proposta formulada per la Mesa de Contractació de _____ que s'adjunta, i estimant-la correcta i degudament motivada, una vegada acreditada, la inscripció en el ROLEC del/de la licitador/a amb els extrems assenyalats en l'article 159.4.f).3r de la LCSP 2017, la constitució de la garantia definitiva, l'aportació del compromís al que es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'ha compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, tot això dins del termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

Vist l'informe favorable de fiscalització del compromís de la despesa de la Intervenció de data_____.

Aquest _____ en ús de les facultats que legalment té reconegudes, HA RESOLT, de conformitat amb el que s'estableix en el article 159 de la LCSP 2017, adjudicar el contracte de_____ a l'empresa següent, per l'import que s'indica:

EMPRESA: _____

- IMPORTE ADJUDICACIÓ (IVA EXCLÒS): _____

- MOTIVACIÓ ADJUDICACIÓ: _____

a) En relació amb els/les candidats/es descartats/des, l'exposició resumida de les raons per les quals s'haja desestimat la seua candidatura.

b) Respecte als/a les licitadors/es exclosos/es del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'haja admés la seua oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors/as, incloent al/ a l'adjudicatari /a.

c) En tot cas, el nom del/de l'adjudicatari/ària, les característiques i avantatges de la proposició del/de l'adjudicatari/ària determinants que haja sigut seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les quals hagen presentat els/les restants licitadors/es les ofertes del qual hagen sigut admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els/les licitadors/es.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

_____, ____ de _____ de _____

L'òrgan de contractació,

Signat: _____

16.- NOTIFICACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ALS/LES LICITADORS/AS.

Sr./Sra. _____

Expedient: _____

Assumpte: Comunicació adjudicació contracte

Licitadors/es i/o candidats/es: _____

- Any iniciació expedient: _____

- Localitat: _____

- Província: _____

- Quantia total: _____

- Sistema d'adjudicació: _____

- Procediment: _____

- Tramitació: _____

- Precepte legal: _____

En expedient promogut per a la contractació de les obres de _____ el detall de les quals s'ha especificat, el _____ de conformitat amb el prescrit en l'article 150 LCSP 2017, complits tots els tràmits legals i, una vegada acreditada, per part del licitador seleccionat, la presentació de la documentació a què es refereix el citat article 140 LCSP 2017, ha resolt adjudicar el mateix de la manera següent:

Lot	Empresa	Import (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import total amb IVA

MOTIVACIÓ ADJUDICACIÓ: _____

- a) En relació amb els/les candidats/es descartats/des, l'exposició resumida de les raons per les quals s'haja desestimat la seua candidatura.
- b) Respecte als/a les licitadors/es exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'haja admés la seua oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als/les diferents/as licitadors/as, incloent al/ a l'adjudicatari /a.
- c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari/ària, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari/ària determinants que haja sigut seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les quals hagen presentat els/les restants licitadors/es les ofertes del qual hagen sigut admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els/les licitadors/es.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

Contra la present resolució es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat contenciós administratiu de _____ d'acord amb el que es disposa en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, el/la interessat/da podrà optar per interposar recurs de reposició davant _____ en aquest cas no caldrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment citat, en tant no recaiga resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, de conformitat amb el que s'estableix en els arts. 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense perjudici que el/la interessat/a pugui exercitar qualsevol altre recurs que estime procedent.

Contra la present resolució i amb anterioritat a la interposició del recurs contenciós administratiu.

_____, _____ de _____ de _____

L'òrgan de contractació,

Signatura: _____

17.- PUBLICACIÓ EN EL PERFIL DEL/DE LA CONTRACTANT DEL RESULTAT DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

EXPEDIENT: _____

Import: _____

Objecte: _____

De conformitat amb el que s'estableix en l'article 159 de la LCSP 2017, aquest _____ en ús de les facultats que legalment té reconegudes, HA RESOLT ordenar la publicació en el Perfil del/de la contractant d'aquest Òrgan, del resultat de l'adjudicació del contracte de _____ que, segons la Resolució de data _____ és la següent:

En expedient promogut per a la contractació de les obres de _____ el detall de les quals s'ha especificat, el _____, de conformitat amb el prescrit en el article 159 LCSP 2017, complits tots els tràmits legals i, una vegada acreditada, la inscripció en el ROLEC del/la licitador/a amb els extrems assenyalats en el article 159.4.f).3r de la LCSP 2017, la constitució de la garantia definitiva, l'aportació del compromís al que es refereix l'article 75.2 i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'ha compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, tot això dins del termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, per part del/de la licitador/ha seleccionat/a, ha resolt adjudicar el mateix de la manera següent:

Lot	Empresa	Import (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import total amb IVA

MOTIVACIÓ ADJUDICACIÓ: _____

- a) En relació amb els/les candidats/es descartats/es, l'exposició resumida de les raons per les quals s'haja desestimat la seua candidatura.

- b) Respecte als/a les licitadors/as exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'haja admés la seua oferta, els motius de la decisió de no equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als/a les diferents/es licitadors/es, incloent a l'adjudicatari/ària.
- c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari/ària, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari/ària determinants que haja sigut seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les quals hagen presentat els/les restants licitadors/as les ofertes del qual hagen sigut admeses; i, si escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els/les licitadors/es.

En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte

Contra la present resolució es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat contenciós administratiu de _____ d'acord amb el que es disposa en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant això, el/la interessat/da podrà optar per interposar recurs de reposició davant _____ en aquest cas no caldrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment citat, en tant no recaiga resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, de conformitat amb el que s'estableix en els arts. 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sense perjudici que l'interessat pugua exercitar qualsevol altre recurs que estime procedent.

_____, ____ de _____ de _____

L'òrgan de contractació,

Signatura: _____

18.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE EN DOCUMENT ADMINISTRATIU, AMB EL CONTINGUT MÍNIM ESTABLIT EN L'ART. 35 DE LA LCSP 2017.

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE _____

_____, _____ de _____ de _____

COMPAREIXEN

D'una part, Sr./Sra. _____

Alcalde/ssa president/a de l'Ajuntament _____,

Titular de l'òrgan de contractació de _____, assistit del/la secretari/ària General de la Corporació Sr./Sra. _____, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, Sr./Sra. _____, amb DNI _____ major d'edat i veí/veïna de _____, amb domicili en _____

INTERVENEN

D'una part, Sr./Sra. _____

Alcalde/ssa president/a de l'Ajuntament _____,

Titular de l'òrgan de contractació de _____, trobant-se autoritzat per a aquest atorgament per Resolució de _____, segons consta en expedient tramitat a aquest efecte.

Sr./Sra. _____, en nom i representació com _____ de _____ amb CIF. núm. _____, conforme acredita en Escripura Pública de _____ amb núm. de protocol _____ de data _____, davant el/la notari/a de l'Il·ltre. Col·legi de _____ amb residència en _____.

Sr./Sra. _____; domiciliat/da a _____; manifesta tindre plena capacitat per a la contractació de les obres de _____ de _____ i no estar incurs en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se mútuament legal capacitat per a obligar-se,

EXPOSEN

ANTECEDENTS

I.- EXPEDIENT

Mitjançant Resolució dictada per _____ amb data _____ s'aprova l'expedient per a la contractació de les obres de _____, el Plec de clàusules administratives particulars, així com el de Prescripcions tècniques i la despesa corresponent.

Pressupost de contracta: _____ euros (_____ €), més _____ % d'IVA que ascendeix a _____ euros (_____ €) el que fa un import total de _____ euros (_____ €).

II.- FINANCIACION DE L'OBRA

L'obra es finança amb càrrec a l'aplicació pressupostària: _____ amb càrrec al compromís de despesa amb núm. d'operació _____, i data _____, per import de _____.

Pressupost d'adjudicació: _____ (_____ €) més l'Impost del Valor Afegit repercutible (_____ %) que ascendeix a la quantitat de _____ (_____ €) el que fa un total de _____ (_____ €).

III.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

PRIMER.- Per procediment obert simplificat, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 159 de LCSP 2017, publicant-se la convocatòria en el perfil del contractant que figura en la pàgina web institucional [http// _____](http://_____).

SEGON.- Proposta d'Adjudicació: Mitjançant acord de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia _____ es proposa l'adjudicació del contracte de _____ per a l'execució de les obres de _____, en els termes següents:

El/l'adjudicatari /a ha aportat els documents necessaris per a l'adjudicació del contracte actual, exigits en la Clàusula _____ el Plec de Clàusules Administratives Particulars, així mateix ha procedit al depòsit de la garantia definitiva conforme a les Cartes de Pagament obrants en l'expedient, amb núm. d'operació _____, per import de _____ €.

TERCER. - Adjudicació: Mitjançant Resolució dictada per _____ amb data _____ s'ha procedit a l'adjudicació del contracte en els termes anteriorment indicats, que ha sigut notificada als licitadors/as i candidats/as i feta pública en el perfil de contractant d'aquesta entitat el dia _____.

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicant i adjudicatari/ària, el contracte actual d'execució d'obra, ho formalitzen en document administratiu, conformement a les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. - Sr./Sra. _____, en nom i representació com _____ de l'entitat _____, es compromet a efectuar l'obra de _____ denominat _____ conforme al Plec de Clàusula Administratives Particulars, Prescripcions Tècniques i oferta adjudicada que regeix el contracte, document contractual que accepta plenament.

SEGONA. - El preu del contracte és de _____ (_____ €) IVA inclòs, que serà abonat mitjançant la següent forma: _____, no sent admissible la revisió de preus.

TERCERA.- L'execució de les obres es realitzarà en el termini màxim de _____ (_____) mesos i començarà des de la data en què el _____ done l'ordre d'iniciació d'aquestes, una vegada subscripta l'acta de comprovació de replanteig.

Així mateix, s'establirà un termini de garantia de _____ a comptar des de la recepció per a la contractació de les obres de _____.

A l'efecte de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte queda designada com a responsable del contracte el/la funcionari/a _____, sense perjudici de les quals corresponen al/a la directora/a Facultatiu/a.

QUARTA. – El/la contractista haurà d'acreditar l'abonament de les despeses exigides, l'aportació o subscripció dels següents documents:

- Import de despeses de licitació i adjudicació (per publicació en Butlletins Oficials): _____ (_____ €) euros, en la forma prevista en la clàusula _____ del Plec de Clàusules.
- Acta de lliurament i recepció de conformitat.
- Liquidació de contracte.

CINQUENA. – El/la contractista s'obliga, així mateix/a, a respectar les disposicions legals en matèria de Seguretat i Salut, Règim Laboral i Fiscal.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució de contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació

Com a supletori d'aquest contracte s'estarà al que es disposa en la *LCSP 2017, en l'RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

SISENA.- El contracte podrà ser objecte de modificació en els següents suposats i per un import màxim de _____.

1. _____.

2. _____

3. _____.

SETENA. – El/la contractista estarà obligat/da a guardar confidencialitat de les dades que conega com a conseqüència de l'execució del contracte per un termini de 5 anys, d'acord amb l'assenyalat en l'art. 133 LCSP 2017.

Després de la lectura i signatura del contracte actual, els/les atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, signant-ho en triplicat exemplar i a un només efecte, del que, com a Secretari/a, EN DONE FE.

L'alcalde/ssa	El/la Secretari/ària	L'adjudicatari/ària
Signat:	Signat:	Signat:

19.-ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE EN EL PERFIL DEL/DE LA CONTRACTANT CONFORME A L'ART. 154 DE LA LCSP 2017

ANUNCI DE FORMALITZACIÓ DE CONTRACTE

El seu contingut es regula en l'Annex III A) de la Llei de Contractes del sector Públic sobre «Informació que ha de figurar en els anuncis

En el cas de contractes d'obres, subministraments i serveis en l'apartat A)

A) Informació que ha de figurar en els anuncis de publicació d'un anunci d'informació prèvia en un perfil de contractant, d'informació prèvia, de licitació, de formalització i de modificació de contractes d'obres, subministraments i serveis.»

Per als contractes que no siguin de serveis socials de l'Annex IV el seu contingut és:

Secció 6. Informació que ha de figurar en els anuncis de formalització de contractes quan no procedisca l'aplicació de la secció 7

Secció 7. Informació que ha de figurar en l'anunci de formalització dels contractes de serveis socials i altres serveis específics:

1. Nom, número d'identificació (quan estiga previst en la legislació nacional), adreça, inclòs codi NUTS, adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador.
2. Breu descripció del contracte de què es tracte, inclosos el número o números de referència de la nomenclatura CPV.
3. Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres, en el cas dels contractes d'obres, o codi NUTS del lloc principal de lliurament o execució, en els contractes de subministrament i de serveis.
4. Nombre d'ofertes rebudes.
5. Preu o gamma de preus (mínim/màxim) pagats.

6. Per a cada adjudicació, nom i adreça, inclòs codi NUTS, NIF, adreça electrònica i d'Internet de l'operador o operadors/es econòmics adjudicatari.

7. Si escau, altres informacions.

En el cas de contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis

B) Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació, **formalització** i modificació de contractes de concessió d'obres i concessió de serveis. Secció 1. Informació que ha de figurar en els anuncis de licitació dels contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis.

Secció 2. Informació que ha de figurar en els anuncis de formalització dels contractes de concessió d'obres i de concessió de serveis quan no procedisca l'aplicació de la secció 5 següent:

1. Nom, número d'identificació, adreça (inclòs el codi NUTS) i, si escau, número de telèfon i de fax, i adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador o de l'entitat adjudicadora i, en cas de ser diferent, del servei del qual puga obtindre's informació complementària.

2. Tipus de poder adjudicador o entitat adjudicadora i principal activitat desenvolupada.

3. Codis CPV.

4. Codi NUTS de l'emplaçament principal de les obres, en el cas de concessions d'obres, o del lloc principal de prestació, tractant-se de concessions de serveis.

5. Descripció de la concessió: naturalesa i magnitud de les obres, naturalesa i magnitud dels serveis, durada del contracte. Quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot. Si escau, descripció de possibles variants.

6. Descripció del procediment d'adjudicació utilitzat; en cas d'adjudicació sense publicació prèvia, justificació d'aquesta .

7. Criteris previstos en l'article 145 que s'utilitzaran per a l'adjudicació de la concessió o concessions.

8. Data de la decisió o decisions d'adjudicació de les concessions.

9. Nombre d'ofertes rebudes per a cada adjudicació, que especifiquen:

- a) El nombre d'ofertes rebudes d'operadors econòmics que són petites i mitjanes empreses;
- b) El nombre d'ofertes rebudes de l'estranger;
- c) El nombre d'ofertes rebudes per via electrònica.

10. Per a cada adjudicació, nom, adreça (inclòs el codi NUTS), NIF, i, si escau, número de telèfon i de fax, i adreça electrònica i d'Internet del licitador/a o licitadors/es seleccionats/des, especificant:

- a)** Si el licitador/a adjudicatari/ària és una petita i mitjana empresa;
- b)** Si la concessió s'ha adjudicat a un consorci.

11. Valor i principals condicions econòmiques de la concessió adjudicada, en particular:

- a)** honoraris, preus i multes d'haver-les;
- b)** primes i pagaments d'haver-los;
- c)** qualssevol altres detalls pertinents per al valor de la concessió conforme a el que s'estableix en l'apartat 3 de l'article 101.

12. Informació de si la concessió guarda relació amb un projecte o programa finançat per fons de la Unió.

13. Nom i adreça de l'òrgan responsable dels procediments de recurs i, si escau, de mediació. Indicació precisa del termini de presentació de recursos o, en cas necessari, el nom, adreça, números de telèfon i de fax i adreça electrònica del servei del qual puga obtindre's aquesta informació.

14. Dates i referències d'anteriors publicacions en el Diari Oficial de la Unió Europea que guarden relació amb la concessió o concessions objecte de l'anunci.

15. Data d'enviament de l'anunci.

16. Mètode utilitzat per a calcular el valor estimat de la concessió, si no s'especifica en altres documents relatius a la concessió de conformitat amb l'article 101.

17. Si escau, altres informacions.

Secció 5. Informació que ha de figurar en els anuncis de formalització de concessions de serveis socials de l'Annex IV:

1. Nom, número d'identificació (quan estiga previst en la legislació nacional), adreça (inclòs el codi NUTS), si escau, número de telèfon i de fax, i adreça electrònica i d'Internet del poder adjudicador o de l'entitat adjudicadora i, en cas de ser diferent, del servei del qual puga obtindre's informació complementària.

2. Tipus de poder adjudicador o entitat adjudicadora i principal activitat desenvolupada.

3. Codis CPV; quan la concessió estiga dividida en lots, aquesta informació es facilitarà per a cada lot.

4. Indicació resumida de l'objecte de la concessió.

5. Nombre d'ofertes rebudes.

6. Valor de l'oferta adjudicada, inclosos honoraris i preus.

7. Nom i adreça (inclòs el codi NUTS), número de telèfon i de fax, adreça electrònica i d'Internet del/de la licitador/a o licitadors/es seleccionats/des.

8. Si escau, altres informacions.

20.- REMISSIÓ DE L'EXTRACTE AL TRIBUNAL DE COMPTES O ÒRGAN EXTERN DE FISCALITZACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

TRIBUNAL DE COMPTES

En compliment d'allò que es preveu l'article 335 de la LCSP 2017, es remet dins del termini i en la forma escaient còpia certificada i l'extracte de l'expedient del contracte d'obres no subjecte a regulació harmonitzada adjudicat mitjançant procediment obert simplificat subscrit amb data de _____ per a _____ amb _____.

_____, ____ de _____ de _____

L'alcalde/ssa,

Signat: _____

**21.-COMUNICACIÓ AL REGISTRE PÚBLIC DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC ART. 346 LCSP
2017**

Registre de Contractes del Sector Públic

Ministeri d'Hisenda i Funció Pública

En compliment d'allò que es preveu l'article 346.3 de la LCSP 2017, es remet informació sobre el contracte de

_____ .

_____, ____ de _____ de _____

L'alcalde/ssa,

Signat: _____

ANNEX I - Comunicació de dades de contractes per a la seua inscripció en el Registre de Contractes del Sector Públic

I. Dades referides a l'adjudicació del contracte.

a. Comuns per a tots els contractes:

1. Tipus de contracte: _____.
2. Any del contracte: _____.
3. Administració contractant: _____.
4. Òrgan contractant: _____.
5. Codi identificador del contracte: _____.
6. Lloc d'execució: _____.
7. Objecte del contracte: _____.
8. Codi CPV de l'objecte del contracte: _____.
9. Contractació per lots (indicació): _____.
10. Contracte mixt (indicació): _____.
11. Acord marc (indicació): _____.
12. Contracte complementari (indicació): _____.
13. Publicitat: Diaris, butlletins o mitjans emprats, i dates de publicació: _____.
14. Tramitació ordinària, urgent o d'emergència (indicació): _____.
15. Procediment de tramitació: _____.
16. Imports del contracte (de licitació, d'adjudicació, anualitats i imports unitaris, si escau):
_____.
17. Termini d'execució: _____.
18. Caràcter plurianual: _____.
19. Revisió de preus establida: _____.
20. Contractista: _____.
21. Data d'adjudicació: _____.
22. Data de formalització: _____.

b. Per als contractes d'obres:

1. Fórmula o fórmules de revisió de preus: _____.
2. Classificació exigida: _____.

c. Per als contractes de concessió d'obra pública:

1. Aportacions públiques a la construcció: _____.
2. Termini de la concessió: _____.

d. Per als contractes de gestió de serveis públics:

1. Modalitat de la contractació, segons s'estableixen en l'article 253 de la Llei de Contractes del Sector Públic:
_____.
2. Durada: _____.
3. Modalitats que determinen l'import del contracte: _____.

e. Per als contractes de subministrament:

1. Tipus de contracte de subministrament: _____.
2. Preus unitaris (si escau): _____.
3. País d'origen dels productes adquirits: _____.

f. Per als contractes de serveis:

1. Modalitat de determinació del preu: _____.
2. Classificació exigida: _____.

g. Per als contractes adjudicats per procediment negociat:

1. Indicació del supòsit d'aplicació que va emparar l'ús del procediment: _____.
2. Nombre d'invitacions cursades: _____.

II. Dades referides a les modificacions, pròrrogues, variacions de terminis o de preu del contracte.

a. Comuns per a tots els contractes:

1. Codi identificador del contracte: _____.
2. Import de la modificació o modificacions: _____.
3. Variació de termini d'execució: _____.

b. Per als contractes de concessió d'obra pública:

1. Variació del termini de la concessió: _____.

c. Per als contractes de gestió de serveis públics:

1. Variació del termini de durada: _____.

III. Dades referides a l'import final i extinció del contracte:

a. Import final del contracte per tots els conceptes, referit al moment de la seua conclusió:

_____.

b. Causa de resolució (si escau): _____.

c. Data de resolució (si escau): _____.